

“부산에 투자 하십시오!”
기업을 위한 동북아의 전초기지

부산의 과거

- 근대화 및 개발의 전초기지
- 신발·합판산업으로 국가경제 주도



부산항 개항



한국전쟁중 임시수도



노동집약산업

부산의 현재

국제컨벤션 중심

— APEC, 국제영화제, 모터쇼



동북아 물류비즈니스 중심

— 세계 5위 컨테이너 항만 (1.204만 TEU)



동남경제권 중추도시

— 조선, 기계, 철강의 중심지



21세기 동북아 해양수도

국가 남부권 중추도시

부산신항 완공, 신공항 건설

동남경제권 경제 공동체

동북아 문화 · 관광 중심도시

동부산관광단지 조성, 북
항 재개발

하계올림픽

국제자유무역 도시

경제자유구역 완성

Asian Gateway 구축



최적의 투자환경 부산



최고의 비즈니스 인프라

부산신항만
- 2011년까지 30선석 건설



부산-진해 경제자유구역
- 104 km² (3,171만평)



부산전시컨벤션센터
- 아시아의 10대 컨벤션



한국증권선물거래소
- 유가증권/코스닥/선물



자동차 및 자동차부품

- ❖ 지역생산 총 176만대
(국내 총생산의 51%)

선박제조·조선기자재

- ❖ 동남권 선박제조 중심지
(세계 생산량의 40%)
- ❖ 국내 조선기자재 생산량의
80%

편리한 교통망

부산국제여객터미널
- 매주 5개 노선 117편 운항



김해국제공항
- 매주 21개 도시 330편 운항



한국고속철도(KTX)
- 서울-부산 2시간대



항만배후도로
- 신항 ~ 명지 ~ 남항 ~ 북항 ~ 광안대교
~ 경부고속도로(57.92km)

양질의 풍부한 인력

- 25개 대학교 및 대학
- 매년 47천명의 대졸인력 배출
- 19개 특수목적
 - 영재, 자동차, 디자인

우수한 연구 인프라

- 기원지원 연구기관
 - 연구센터 31, 대학연구소 84, 산업체 부설 413
- 해외연구소
 - 프라운 호퍼, 롤스토크마린
- IT분야
 - APCRC, AVEVA



기업하기 좋은 도시

- 전국 최초 기업인에우 조례제정 운영
- 기업인애로해소 - 1 상담, 핫라인



매력적인 투자 인센티브

부산광역시 민간투자촉진조례

입지 인센티브

수도권기업 이전 인센티브

100인 이상 기업 이전 후 본사50, 공장100, 연
구소 30인 이상

100억
(국·시비 포함)

역외기업

자사그유인원 20인 이상

50억원

시설투자인센티브

초기정착보조금

고용인원 20인이상
10억 초과시 초과부담액 5%

3억

생산자서비스업보조금

금융보험 및 사업서비스업
20인 이상

5억

* 컨텍센터 유치 : 3년간 25개사 4,411석 유치

고용훈련 인센티브

고용보조금

고도기술 수반사업 등 3개월간 신규고용
20인 초과
(기타사업)

6개월간 초과인원당
월 50만원, 2억원
(1억원)

교육훈련보조금

고도기술수반사업 등 신규고용 20인
초과, 1개월 이상 교육시
(기타사업)

6개월간 초과인원당
월 50만원, 2억원
(1억원)

산업단지 현황



산업단지 현황



센텀시티

- 위치 : 해운대구 우동 · 재송동
- 규모 : 356천평
- 분양가격 : 3,667천원
- 입주시기 : 즉시
- 입주가능업종
 - R&D, BT, NT, IT 등



화전산업단지

- 위치 : 강서구 신호·화전동
- 규모 : 2,450천 m²
- 분양가격 : 154만원
- 공장착공 가능시기 : 2009년
- 입주가능업종
 - 자동차, 기계, 조선, 메카트로닉스 등

산업단지 현황



미음산업단지

- 위치 : 강서구 녹산동
- 규모 : 1,080천 평
- 공장착공 가능시기 : 2010
- 입주가능 업종
 - 자동차, 조선, 기계, 기타 제조업



장안산업단지

- 위치 : 기장군 장안읍 반룡리
- 규모 : 400천 평
- 공단착공 가능시기 : 2008년 10월
- 입주가능업종 :
 - 전기, 기계, 전자부품, 음향 제조업 등



석대산업단지

- 개발면적 : 19만 2천 평
- 토지이용계획 : 실수요자 직접개발 방식
- 공단착공 가능시기 : 2007년
- 입주가능업종 : 개발사업 시행자가 자율선정



장안읍1,2지구 산업단지

- 개발면적 : 130만평
- 토지이용계획 : 실수요자 직접개발 방식
- 공단착공 가능시기 : 2007년
- 입주가능업종
개발사업 시행자가 자율선정

“모든 것이 만족되는 부산!”
부산에 투자 하십시오!



감사합니다