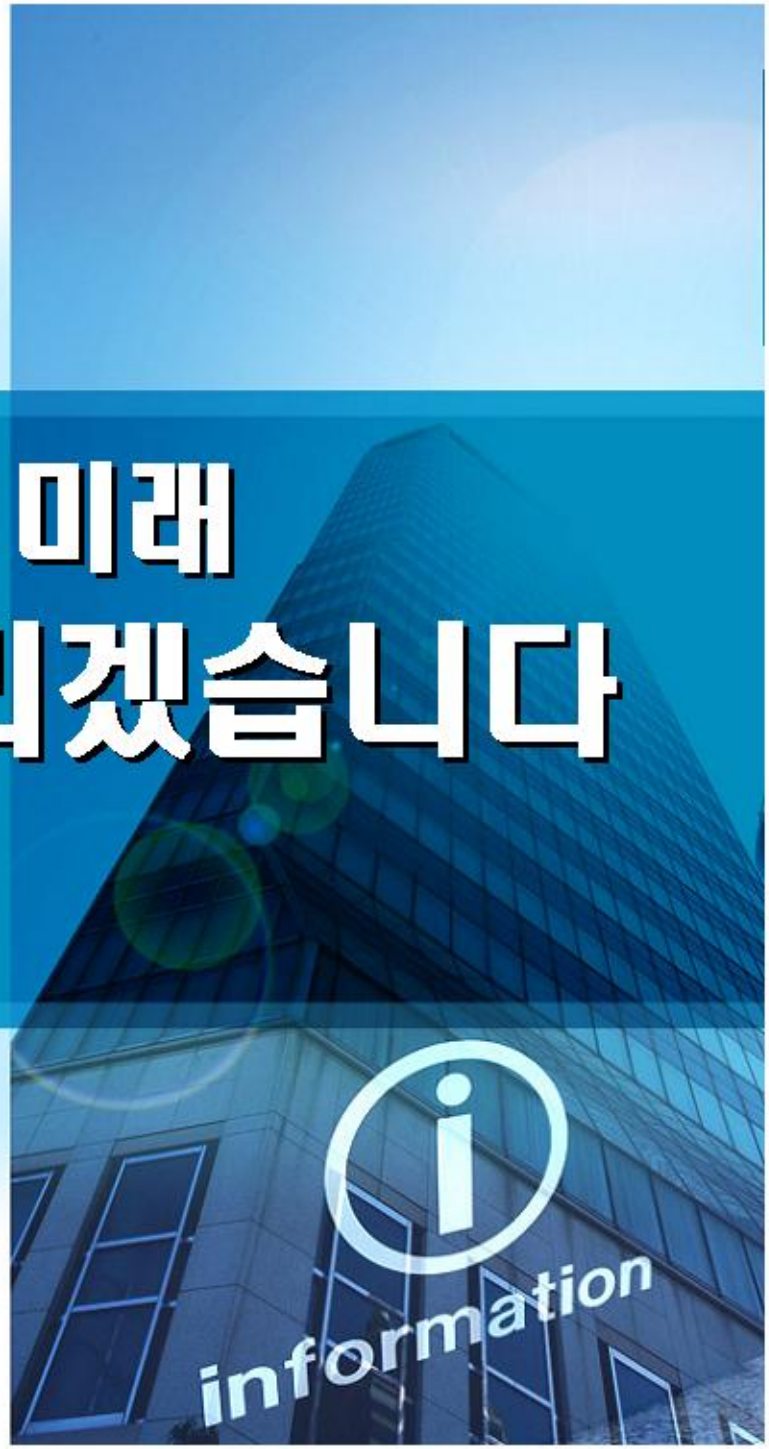
Your Partner Gwangju

투자기업의 미래
광주가 도와드리겠습니다



광주광역시

목 차

I 투자 조

II 중

III 수

IV 투자

석의 도시, 광주 !

점육성 산업

도권 이전기업 및 지원 현황

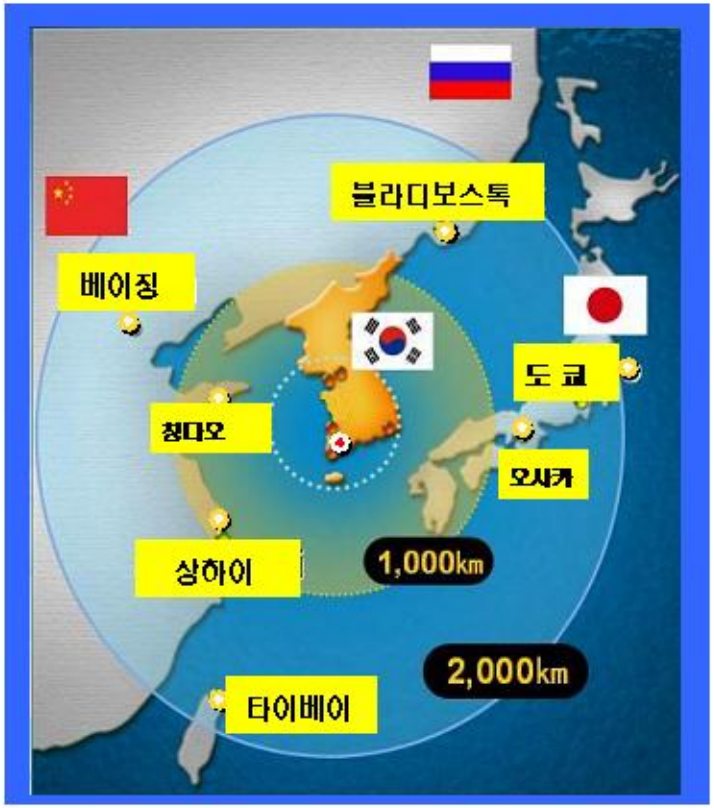
기업 지원제도

투자 최적의 도시, 광주!

1. 전략적 입지조건
2. 양질의 인적자원
3. 우수한 산업기반시설
4. 우수한 연구 인프라 및 연관산업
5. 경쟁력 있는 교육 및 주거여건
6. 분양 가능한 산업용지 현황
7. 창업보육센터 임대 가능 공간 현황

1. 전략적 입지조건

① 동북아 경제 중심의 지리적 입지



- 1,500Km이내 도쿄, 베이징, 상하이 위치

- 광주국제공항 : 시내
- 광양국제항 : 1시간(12선석->33선석)
- 목포국제항 : 40분(3선석->12선석)
- 무안국제공항 : 40분('08년 완공예정)

② 지식기반산업에 적합한 지역

한반도 서남권 중심도시

- 국토서남권의 교통, 산업, 문화, 행정의 중심지
- 지식기반창출, 노동 생산성 최고수준
- 전국 유일의 산학연 복합클러스터 구축

쾌적하고 편리한 산업환경

- 청정한 자연환경 보유
  - UN도시환경협약체결 : '05.11월 조인 (미국 센프란시스코에서)
- 도심권내 산업단지 조성
  - 평동지방산업단지
  - 첨단과학산업단지

※ 산업단지 ⟷ 시내 30분 소요

✿ 제조업 생산증가율 전국 1위 ✿ 수출증가율 전국 1위 ('05 ~ '06)

2. 양질의 인적자원

세계 수준의 우수인력 배출

- 광주과학기술원
  - 박사 74명/년
  - 석사 160명/년

- 전남대 등 9개 대학교
  - 매년 8,000명 이상
    이공계 인재 배출

- 전문대학(7) : 20,000명
- 실업고교(13) : 5,000명
- 직업훈련기관(53) : 7,900명

저렴한 임금수준
타지역보다 10~20% 낮음

낮은 이직율
전국 최저

3. 우수한 산업 기반시설

[첨단산단 등 8개 산단 : 1,813개 기업]

우리지역 기업체 소개

	자동차산업	전자산업	광 산 업	금형산업
대기업 (300이상)	기아 자동차(주) KIA MOTORS 위 아(주)	삼성전자(주) 삼성전자 (주)대우일렉트로닉 DAEWOO ELECTRONICS 앰코테크놀로지 캐리어(주) Carrier 한국알프스(주) ALPS	LG이노텍(주) LG Innotek	화천기공(주) 해원에스티(주)
중소기업 (300이하)	나 전 (자동차용 범버) 서진산업 (자동차부품) 화인특장(특장차량) 등 147개 업체	연호전자 (리드프레임) 아르네냉기코리아 (냉동장비) arneg ARNEG KOREA 자강산업(전자부품) 등 136개 업체	달마전자(광통신) 오이솔루션 (광통신) 옵테론(광통신) 코세미(LED) 등 251개 업체	금강기건 금산전자 케이이 등 214개 업체

평동산단 : 305개 기업 입주(국내250, 외국55) 첨단과학산업단지 : 321개 기업 입주

4. 우수한 연구 인프라 및 연관 산업

주요 연구기관 및 연관산업

❑ 주요 산업분야의 공공연구기관 설립으로 산·학·연 시너지 효과 제고
❑ 3대 주력산업, 4대 전략산업 및 5대 신기술산업으로 집중육성

주요 연구기관

R&D센터	인 력 (명)	주요 사업 부문	보유 장비
한국광기술원	99	광통신, 모듈 패키징, 서브시스템 초정밀가공, LED, 반도체조명기술연구	고휘도 LED 칩 제작용 MOCVD 등489종 686대
한국전자통신연구센터	62	광통신부품, FTTH 연구개발	네트웍크 시스템 장비 등 94종 711대
한국생산기술연구원	57	나노기술 집적센터 구축 운영 첨단부품·소재, 태양광에너지 연구개발	3차원측정기 검사·분석 초정밀가공 및 측정장비
고등광기술연구소	44	차세대 펨토 과학기술연구 나노소재 연구	극초단 광양자빔 연구시설
광주과학기술융용연구소	7	광산업, 디지털융용 신소재산업, 생명공학	기술 상업화·조직화 추진
전자부품연구원	25	디지털컨버전스 부품센터 구축 운영	SEM장비 등 85종 105대

5. 경쟁력 있는 교육 및 주거요건

교육 · 주거환경

❑ 전국 최고의 교육 여건과 최상의 실력
❑ 저렴한 주거 비용 및 친환경적인 주거 공간

교육 환경

- 외국어고등학교 설립 등 경쟁력 있는 교육 시설 여건 구비
- 전국 최상위권의 실력
  - 서울대 정원의 4.5%점유(전국평균 3.17%)로 전국대비 약1.4배
  - 대학수학능력시험 1등급 비율 6.5%(전국 4%)로 전국대비 1.6배

주거 환경

- 낮은 주거비용 (주택비 : 수도권의 30~40%)
  - 첨단지구 : 약400만원/평, 수완지구 : 약550만원/평
- 전원형 단독주택 및 첨단형 아파트 등 최고의 주택보급률(95%)

6. 분양 가능한 산업 용지 현황

❑ 첨단산단 2단계광산업집적화단지 임대, LED밸리단지 분양 등 부지 제공
❑ 평동산단 내 금형집적화단지 6월, 자동차·기계제조업단지 10월 분양

산 단 명	단 지 명	분양(임대) 면적 (천평)	분양(임대)가	공급 시기
첨단과학산단	1단계 광산업집적화 단지 (임대)	55	일반기업 평당/25천원/년 벤처기업 평당/5천원/년	임대완료
	2단계 광산업집적화 단지 (임대)	23		2007. 7월
	LED 밸리 단지 (분양)	93	458천원	현재분양 中 (70%)
평동지방산단	금형집적화 단지 (분양)	50	600천원	2007. 6월
	자동차 ·기계제조업 단지 (분양)	60	600천원	2007. 10월

7. 창업보육센터 임대 가능 공간 현황

- ❑ 광산업 · 전기 · 전자 , 정보통신, 신소재, 생명공학관련 제조기업
- ❑ 문화콘텐츠산업, 영상, 애니메이션, 게임부문 브랜드 개발 기업

기 관 명	임대 공간	임대료	잔여 임대 공간	비 고
한국광기술원 창업보육센터	11평~70평 (35개 호실)	평당/20천원/월	11평~70평 (13개 호실)	보증금 : 평당 60천원 예치
광주테크노파크 창업보육센터	45평~150평 (31개 호실)	평당/70천원/년	0	보증금 : 평당 60천원 예치
광주정보·문화 산업진흥원 창업 보육·비즈니스 지원센터	13평~32평 (59개 호실)	평당/10천원/년	13평~32평 (15개 호실)	보증금 : 관리비 4개월 예치

중점 육성산업

1. 3대 주력산업

2. 4대 전략산업

3. 5대 신기술 응용산업

4. 7대 신성장동력산업 정책 지원센터 운영

1. 3대 주력산업

광 산 업

- ❑ 아시아 최고의 광산업 집적도시 창출
- ❑ 국내 유일의 광산업클러스터 형성
- ❑ 1단계사업 : 4,020억원 투입
  2단계사업 : '04~'08까지 3,863억원 투입

자동차산업

- ❑ 자동차 50만대 생산도시 건설('10년 80만대)
- ❑ 기술개발과 인력양성 지원, 부품업체 유치
- ❑ 자동차 클러스터 조성(부품, 모듈, 완성차)

디지털 가전산업

- ❑ 디지털가전의 세계적 생산거점확보(삼성전자 등)
- ❑ 디지털가전의 핵심기반기술 개발과 인력양성
- ❑ 디지털가전산업 육성 : '08 까지 1,055억원

2. 4대 전략산업

첨단부품 소재산업

- 첨단부품소재연구센터 운영
- 시험생산시설 구축

➡ '03 ~ '08, 1,150억원 투입

디자인 산업

- 광주디자인센터 운영
- 광주디자인비엔날레 개최['07, 격년제]

➡ 지역특화제품사업['08~'11, 30억원]

신에너지 산 업

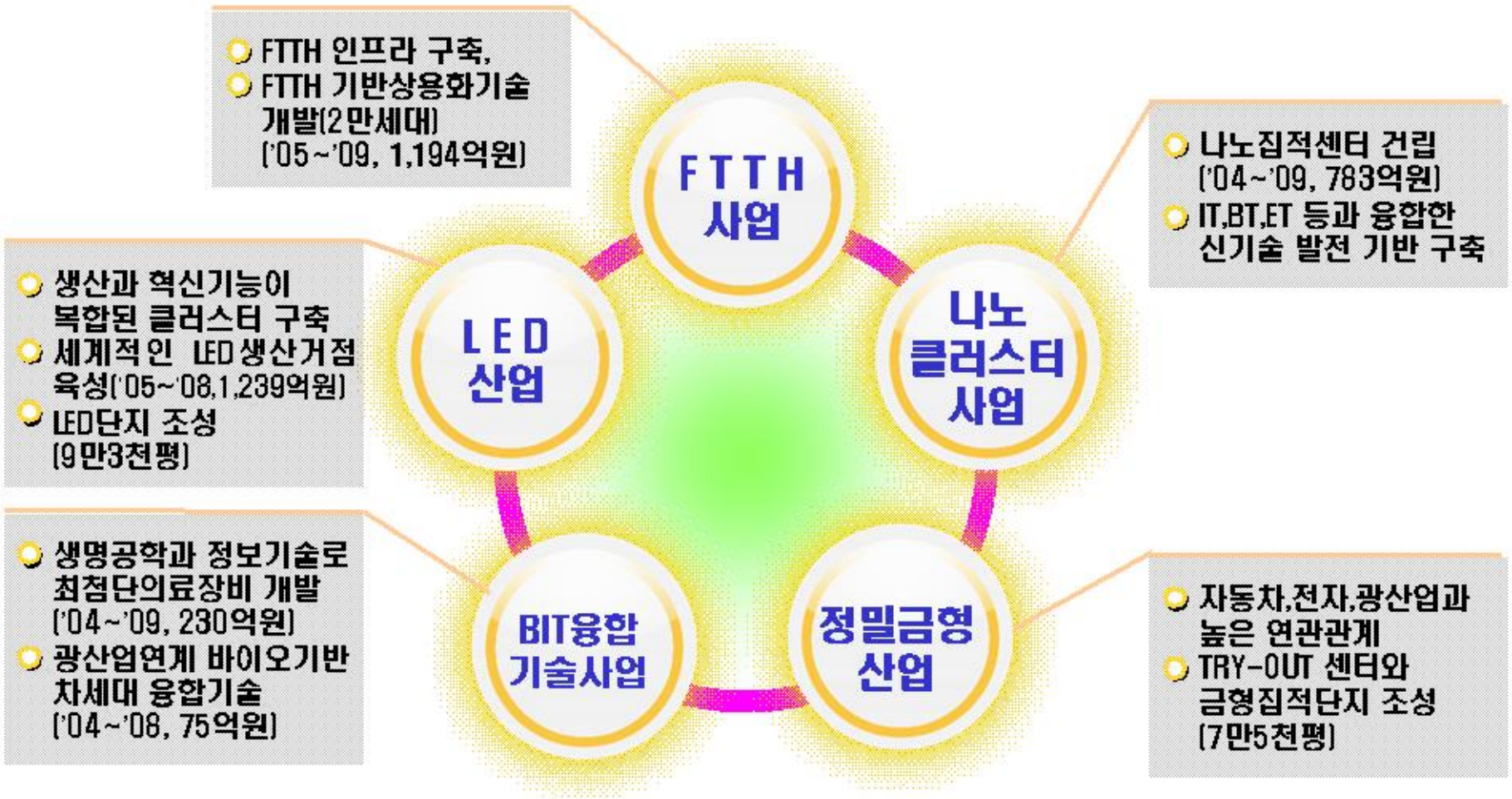
- 한전이전유치와 연계 신에너지 선도 기업과 전문가 유치
- 태양에너지 실증연구단지 조성 확대

➡ '02 ~ '11, 1,939억원 투입

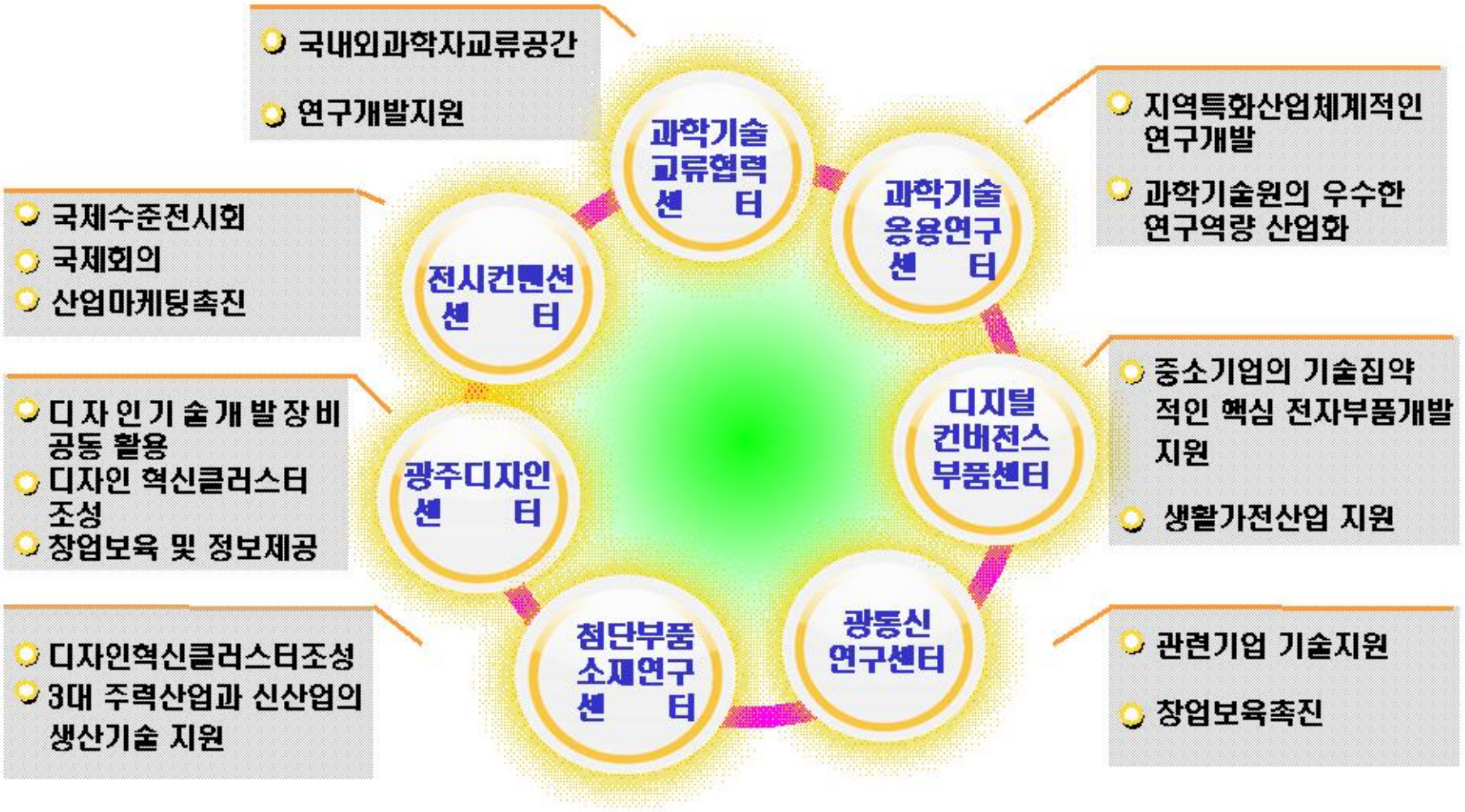
문화컨텐츠 산 업

- 문화산업클러스터 조성
- 아시아문화 중심도시 조성 ['04~'23]
- 국립아시아 문화전당 건립 ['03~'10]

3. 5대 신기술융합산업


FTTH 사업
LED 산업
나노 클러스터 사업
BIT융합 기술사업
정밀금형 산업
FTTH 인프라 구축,
FTTH 기반상용화기술 개발(2만세대)
('05~'09, 1,194억원)
생산과 혁신기능이 복합된 클러스터 구축
세계적인 LED생산거점 육성('05~'08,1,239억원)
LED단지 조성
(9만3천평)
생명공학과 정보기술로 최첨단의료장비 개발
('04~'09, 230억원)
광산업연계 바이오기반 차세대 융합기술
('04~'08, 75억원)
나노집적센터 건립
('04~'09, 783억원)
IT,BT,ET 등과 융합한 신기술 발전 기반 구축
자동차,전자,광산업과 높은 연관관계
TRY-OUT 센터와 금형집적단지 조성
(7만5천평)

4. 7대 신성장동력산업지원센터 운영



수도권 이전 기업 및 지원 현황

1. 수도권 이전기업 및 각종 지원

1. 수도권 이전기업 및 각종 지원

수도권 이전기업 현황

연 도	계	2001	2002	2003	2004	2005	2006	비 고
기 업	64	3	2	9	34	4	12	(단위 : 개)

이전·창업 투자기업 보조금 지원 현황

구 분		계	2005	2006	2007	비 고 (단위 : 백만원)
보조금 지 원	계	5,564	2,326	2,313	925	17개기업
	국비	833	464	369	0	6개기업
	시비	4,731	1,862	1,944	925	11개기업

- 세제혜택 : 수도권과밀억제권역에서 이전한 중소기업(법인세, 소득세, 취득세,등록세 등)
- 금융지원 : 광주광역시 중소기업종합센터, 한국산업단지공단 , 중소기업진흥공단 등 사업 안내
- 창업보육센터 입주 알선 : 한국광기술원, 광주테크노파크, 광주정보·문화산업 진흥원 등

투자기업 지원제도

1. 세제 지원
2. 보조금 지원
3. 금융 지원
4. 한국광기술원 장비 현황

1. 세제지원 (국세, 지방세)

이전 · 창업	국세			투자기업	지
방세	세 목	감 면	적용지역		
세	법인세 소득세	5년간 100%,그후 2년간 50%감면	서울, 의정부, 구리, 하남, 고양, 수원, 성남, 안양, 부천, 광명, 과천, 의왕, 군포 등 이전한 기업	수도권 과밀억제권역 에서 이전 (본사 또는 공장)	
방세	취득세 등록세	면제			
	재산세	5년간 100%, 그후 3년간 50% 감면			
방세	취득세 등록세	면제	평동, 첨단산단 내 신축 · 증축, 우리시 차별화	산업단지 내 입주기업	
	재산세	5년간 면제 그 다음 3년간 50% 감면			
세	법인세 소득세	창업 후 소득발생 연도부터 4년간 50% 감면	시 전역	창업중소기업 · 창업 보육센터	
방세	취득세 등록세	면제			
	재산세	5년간 50%감면			

2. 보조금 지원

지원조건

- ❑ 투자금액 20억원 이상이고, 신규채용 상시고용 인원 20명 이상인 기업
- ❑ 신규채용 상시고용 인원이 50명 이상 기업이 시내로 이전
- ❑ 단, 광산업, 첨단부품소재산업 등 특화산업은 투자금액 15억원 이상이고, 신규채용 상시고용 인원 15명 이상인 기업 ('07. 2월 시행)

주요 지원 항목

입지보조금

- 대 상 : 공장(연구소) 면적 1,516평 이상 (고도기술수반사업, 산업지원서비스업)
- 지 원 : 매입가액의 30% · 임대료50%(1년), 범위 3억원 한도

※ 투자유치위원회 심의를 받아 각종보조금 포함 25억까지 지원 가능

시설보조금

- 대 상 : 신설 또는 증설비 20억원 이상
- 지 원 : 20억원 초과금의 5% 범위내 2억원까지

고용 및 교육훈련보조금

- 고용 : 신규고용 20인초과시 초과 1인당 월 50만원, 최고 2억원까지
- 교육 : 20인이상 고용후 교육훈련시 1인당 월 50만원, 최고 2억원까지

이전보조금

- 대 상 : 타 지역소재 공장시설 가액 10억원 이상
- 지 원 : 공장시설가액의 2% 이내 2억원까지

투자규모와 경제적 파급효과에 따라 대규모투자 특별지원 가능(의회 동의 후)

3. 금융 융자 지원 안내

광주중소기업 종합지원센터 · 산업단지공단 광주센터

- **구조 고도화 자금 (시비)**
  - '07년도 예산 500억원
  - 시설자금 : 10억원 이내, 3년거치 5년균분 상환
  - 운전자금 : 3억원 이내, 1년거치 2년균분 상환
  - 연 5.29% (변동금리)
- **경영 안정 자금(은행협약 자금)**
  - '07년도 예산 1,300억원
  - 3억원이내(2년거치 일시 상환)
  - 2.5~3.0% 이차보전

(재)광주광역시 중소기업 종합지원센터
(문의전화 : 062-955-4045)

- **지역 산업발전 사업 자금**
  - 대상 : 광·전자부품산업으로 산업단지 입주업체
  - 20억원 이내, 3년거치 5년분할
  - 연 4.4%
- **산업단지 활성화 자금**
  - 대상 : 산업단지 입주업체
  - 20억원 이내, 3년거치 5년분할
  - 연 5.0%

한국산업단지 공단 광주센터
(문의전화 : 062-970-4241)

기술신용보증기금 광주기술평가센터

- **벤처기업 육성자금 지원 (은행협약 : '07년 예산 150억원)**
  - 지 원 대 상 : 벤처기업 및 창업 5년 이내 광산업 관련 기업
  - 지 원 한 도 : 기업당 5억원이내 (시설자금 3억원, 운전자금 2억원)
  - 지 원 조 건 : 이차보전 2.65%
  - 상 환 기 간 : 2년거치 일시상환
  - 지 원 시 기 : 상반기('07. 3. 1 ~ 5.31) , 하반기('07. 7.1~9.30)
  - 신청 · 접수 : 기술신용보증기금광주기술평가센터, 광주서지점

기술신용보증기금 광주기술평가센터 서지점
(문의전화 : 062-941-6833)

중소기업진흥공단 지원 자금

공 통

- ❑ 중소기업기본법상의 중소기업 대상
- ❑ 금융·보험업, 부동산업, 무도장운영업, 골프장 및 스키장운영업, 사치향락적 소비나 투기 조장 업종 제외
- ❑ 장업 및 구조고도화 자금을 합산하여 50억원 또는 매출액의 125% 범위내 지원

주 요 지 원 항 목

구조개선자금

- 시설자금 : 중소기업의 생산설비· 기술개발장비· 건축자금 등
- 운전자금 : 시설도입 후 소요되는 초기 가동비(시설자금의 40% 이내)

중소벤처창업자금

- 시설자금 : 임차보증금, 건축공사비
- 운전자금 : 제품생산비, 경영일상경비 ※ 대출금리 : 연 4.4%(변동금리)

소상공인 장업 및 경영개선자금

- 제조업, 운송업, 건설업 등 : 상시종업원 10인 미만 업체
- 도·소매업 등 서비스업 : 상시종업원 5인 미만 업체
- 대출금리 : 연 5.4%(변동금리)

문의 : 중소기업진흥공단 광주 전남지역본부 금융지원팀 (전화 : 062-600-3013)

4. 한국광기술원 장비 현황

- 총 224종, 50,569백만원 -

장 비 실	보유장비	금 액	장 비 실	보유장비	금 액
에피성장실	금속유기물 증착기 등 11종	5,562백만원	LED 패키징 실	칩부착기 등 19종	982백만원
Photo 프로세스실	패턴 노광기 등 11종	1,786백만원	광통신 시험 생산 센터	자동정렬 접착기 등 12종	2,806백만원
Wet 프로세스실	세정기 등 10종	1,112백만원	물성분석실	투과 및 반사측 정기 등 13종	2,546백만원
Dry 프로세스실	식각기 등 24종	10,847백만 원	광모듈 특성 측정실	주파수 측정기 등 10종	5,447백만원
Bar-Chip 프로세스실	LED 칩 검증기 등 12종	1,941백만원	LED 광학 측정실	LED배광 측정기 등 2종	290백만원
웨이퍼 후가공실	연마공정기 등 13종	1,963백만원	광계측기/신 뢰성시험실	품질측정 시스템 등 24종	6,856백만원
광통신 패키징실	정렬기 등 24종	3,005백만원	초정밀가공 계측실	초정밀가공장비 등 39종	5,426백만원

기업하기 좋은 지역대상 수상

시정제1목표 경제

산업여건

- ❖ 산업인프라 구축으로 물류비절감
- ❖ R&D특구지정(첨단지구)
- ❖ 풍부한 산업단지 공급
- ❖ 고급인재배출, 임금안정

산업지원

- ❖ 규제완화
- ❖ 생산적 노사분위기 조성
- ❖ 투자촉진조례개정
- ❖ 각종 R&D자금지원

기업하기 좋은 지역대상

글로벌비즈니스 경영대상