

# 투자기업의 미래 광주가 도와드리겠습니다



# 목차

**I** 투자 최적의 도시, 광주 !

**II** 중점육성 산업

**III** 수도권 이전기업 및 지원 현황

**IV** 투자기업 지원제도



# 투자 최적의 도시, 광주!

1. 전략적 입지조건
2. 양질의 인적자원
3. 우수한 산업기반시설
4. 우수한 연구 인프라 및 연관산업
5. 경쟁력 있는 교육 및 주거여건
6. 분양 가능한 산업용지 현황
7. 창업보육센터 임대 가능 공간 현황

# 1. 전략적 입지조건

## ① 동북아 경제 중심의 지리적 입지



- 1,500Km이내 도쿄, 베이징, 상하이 위치



- 광주국제공항 : 시내
- 광양국제항 : 1시간(12선석→33선석)
- 목포국제항 : 40분(3선석→12선석)
- 무안국제공항 : 40분('08년 완공예정)

## ② 지식기반산업에 적합한 지역

한반도 서남권  
중심도시

- 국토서남권의 교통, 산업, 문화, 행정의 중심지
- 지식기반창출, 노동 생산성 최고수준
- 전국 유일의 산학연 복합클러스터 구축

쾌적하고 편리한  
산업환경

- 청정한 자연환경 보유
  - UN도시환경협약체결 : '05.11월 조인 [미국 샌프란시스코에서]
- 도심권내 산업단지 조성
  - 평동지방산업단지
  - 첨단과학산업단지
- ※ 산업단지 ↔ 시내 30분 소요

❁ 제조업 생산증가율 전국 1위    ❁ 수출증가율 전국 1위 ('05 ~ '06)

# 인력사원

수준의 우수인력 배출



이공계  
고급인력

숙련된  
기능인력

국내 최고  
과학자

전남대 등 9개 대학과  
매년 8,000명 이상  
이공계 인력 배출

- 전문대(13개) : 20,000명
- 실업고교(13개) : 6,000명
- 직업훈련기관(53개) : 7,900명

- 광주과학기술원
- 박사 74명/년
- 석사 100명/년

높은  
수익률

낮은 이직률  
전국 최저

저렴한 임금  
타지역보다 10~20%

### 3. 우수한 산업 기반시설

[첨단산업 등 8개 산업 : 1,813개 기업]

#### 우리지역 기업체 소개

##### 자동차산업

기아 자동차[주]



위 아[주]

##### 전자산업

삼성전자[주]



[주]대우일렉트로닉

DAEWOO ELECTRONICS



엠코테크놀로지



캐리어[주]



한국알프스[주]



##### 광 산업

LG이노텍[주]



##### 금형산업

화천기공[주]

해원에스티[주]



대기업

(300이상)



중소기업

(300이하)

나 전

[자동차용 범버]

서진산업

[자동차부품]

화인특장[특장차량]

등 147개 업체

연호전자

[리드프레임]

아르네냉기코리아

[냉동장비]



자강산업[전자부품]

등 136개 업체

달마전자[광통신]

오이솔루션

[광통신]

옵테론[광통신]

코세미(LED)

등 251개 업체

금강기건

금산전자

케이이

등 214개 업체

❖ 평동산업 : 305개 기업 입주(국내250, 외국55) ❖ 첨단과학산업단지 : 321개 기업 입주



## 4. 우수원 연구 인프라 및 연관 산업

### 주요 연구기관 및 연관산업

- 그 주요 산업분야의 공공연구기관 설립으로 산·학·연 시너지 효과 제고
- 그 3대 주력산업, 4대 전략산업 및 5대 신기술산업으로 집중육성

#### 주요 연구기관

한국과학기술연구원

한국과학기술연구원

한국과학기술연구원

한국과학기술연구원

한국과학기술연구원

한국과학기술연구원

## 5. 경쟁력 있는 교육 및 주거요건

### 교육 · 주거환경

- 전국 최고의 교육 여건과 최상의 실력
- 저렴한 주거 비용 및 친환경적인 주거 공간

#### 교육 환경

- 외국어고등학교 설립 등 경쟁력 있는 교육 시설 여건 구비
- 전국 최상위권의 실력
  - 서울대 정원의 4.5%점유[전국평균 3.17%]로 전국대비 약1.4배
  - 대학수학능력시험 1등급 비율 6.5%[전국 4%]로 전국대비 1.6배

#### 주거 환경

- 낮은 주거비용 [주택비 : 수도권외의 30~40%]
  - 첨단지구 : 약400만원/평, 수완지구 : 약550만원/평
- 전원형 단독주택 및 첨단형 아파트 등 최고의 주택보급률[95%]

## 6. 분양 가능한 산업 용지 현황

- 첨단산단 2단계광산업집적화단지 임대, LED밸리단지 분양 등 부지 제공
- 평동산단 내 금형집적화단지 6월, 자동차·기계제조업단지 10월 분양

| 산 단 명  | 단 지 명                 | 분양(임대)<br>면적 (천평) | 분양(임대)가                               | 공급 시기           |
|--------|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|-----------------|
| 첨단과학산단 | 1단계 광산업집적화 단지<br>[임대] | 55                | 일반기업<br>평당/25천원/년<br>벤처기업<br>평당/5천원/년 | 임대완료            |
|        | 2단계 광산업집적화 단지<br>[임대] | 23                |                                       | 2007. 7월        |
|        | LED 밸리 단지<br>[분양]     | 93                | 458천원                                 | 현재분양 中<br>[70%] |
| 평동지방산단 | 금형집적화 단지<br>[분양]      | 50                | 600천원                                 | 2007. 6월        |
|        | 자동차·기계제조업 단지<br>[분양]  | 60                | 600천원                                 | 2007. 10월       |

## 7. 창업보육센터 임대 가능 공간 현황

- 광산업 · 전기 · 전자 , 정보통신, 신소재, 생명공학관련 제조기업
- 문화콘텐츠산업, 영상, 애니메이션, 게임부문 브랜드 개발 기업

| 기 관 명                                  | 임대 공간                | 임대료       | 잔여 임대 공간            | 비 고                 |
|----------------------------------------|----------------------|-----------|---------------------|---------------------|
| 한국광기술원<br>창업보육센터                       | 11평~70평<br>[35개 호실]  | 평당/20천원/월 | 11평~70평<br>[13개 호실] | 보증금 :<br>평당 60천원 예치 |
| 광주테크노파크<br>창업보육센터                      | 45평~150평<br>[31개 호실] | 평당/70천원/년 | 0                   | 보증금 :<br>평당 60천원 예치 |
| 광주정보·문화<br>산업진흥원 창업<br>보육·비즈니스<br>지원센터 | 13평~32평<br>[59개 호실]  | 평당/10천원/년 | 13평~32평<br>[15개 호실] | 보증금 :<br>관리비 4개월 예치 |



# 1. 3대 주력산업

## 광 산업

- 아시아 최고의 광산업 집적도시 창출
- 국내 유일의 광산업클러스터 형성
- 1단계사업 : 4,020억원 투입  
2단계사업 : '04~'08까지 3,863억원 투입



## 자동차산업

- 자동차 50만대 생산도시 건설('10년 80만대)
- 기술개발과 인력양성 지원, 부품업체 유치
- 자동차 클러스터 조성(부품, 모듈, 완성차)



## 디지털 가전산업

- 디지털가전의 세계적 생산거점확보[삼성전자 등]
- 디지털가전의 핵심기반기술 개발과 인력양성
- 디지털가전산업 육성 : '08 까지 1,055억원



## 2. 4대 전략산업

### 첨단부품 소재산업

- 첨단부품소재연구센터 운영
- 시험생산시설 구축
- ➡ '03 ~ '08, 1,150억원 투입



### 디자인 산업

- 광주디자인센터 운영
- 광주디자인비엔날레 개최('07, 격년제)
- ➡ 지역특화제품사업('08~'11, 30억원)



### 신에너지 산업

- 한전이전유치와 연계 신에너지 선도  
기업과 전문가 유치
- 태양에너지 실증연구단지 조성 확대
- ➡ '02 ~ '11, 1,939억원 투입



### 문화콘텐츠 산업

- 문화산업클러스터 조성
- 아시아문화 중심도시 조성('04~'23)
- 국립아시아 문화전당 건립('03~'10)



### 3. 5대 신기술응용산업



## 4. 7대 신성장동력산업지원센터 운영





# III

## 수도권 이전 기업 및 지원 현황

### 1. 수도권 이전기업 및 각종 지원

# 1. 수도권 이전기업 및 각종 지원

## 수도권 이전기업 현황

| 연 도 | 계  | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 비 고      |
|-----|----|------|------|------|------|------|------|----------|
| 기 업 | 64 | 3    | 2    | 9    | 34   | 4    | 12   | [단위 : 개] |

## 이전·창업 투자기업 보조금 지원 현황

| 구 분        |    | 계     | 2005  | 2006  | 2007 | 비 고<br>(단위 : 백만원) |
|------------|----|-------|-------|-------|------|-------------------|
| 보조금<br>지 원 | 계  | 5,564 | 2,326 | 2,313 | 925  | 17개기업             |
|            | 국비 | 833   | 464   | 369   | 0    | 6개기업              |
|            | 시비 | 4,731 | 1,862 | 1,944 | 925  | 11개기업             |

- ☀ 세제혜택 : 수도권과밀억제권역에서 이전한 중소기업(법인세, 소득세, 취득세,등록세 등)
- ☀ 금융지원 : 광주광역시 중소기업종합센터, 한국산업단지공단, 중소기업진흥공단 등 사업 안내
- ☀ 창업보육센터 입주 알선 : 한국광기술원, 광주테크노파크, 광주정보·문화산업 진흥원 등



# III

## 투자기업 지원제도

1. 세제 지원
2. 보조금 지원
3. 금융 지원
4. 한국광기술원 장비 현황

# 1. 세제지원 (국세, 지방세)

| 이전 · 창업<br>투자기업                   | 국세<br>·<br>지방세 | 세 목        | 감 면                          | 해당 지역                                                                 |
|-----------------------------------|----------------|------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 수도권 과밀억제권역<br>에서 이전<br>(본사 또는 공장) | 국세             | 법인세<br>소득세 | 5년간 100%, 그후 2년간<br>50%감면    | 서울, 의정부, 구리, 하남,<br>고양, 수원, 성남, 안양, 부천,<br>광명, 과천, 의왕, 군포 등<br>이전한 기업 |
|                                   | 지방세            | 취득세<br>등록세 | 면제                           |                                                                       |
|                                   |                | 재산세        | 5년간 100%, 그후 3년간<br>50% 감면   |                                                                       |
| 산업단지 내<br>입주기업                    | 지방세            | 취득세<br>등록세 | 면제                           | 평동, 첨단산단 내<br>신축 · 증축,<br>우리시 차별화                                     |
|                                   |                | 재산세        | 5년간 면제<br>그 다음 3년간 50% 감면    |                                                                       |
| 창업중소기업 · 창업<br>보육센터               | 국세             | 법인세<br>소득세 | 창업 후 소득발생<br>연도부터 4년간 50% 감면 | 시 전역                                                                  |
|                                   | 지방세            | 취득세<br>등록세 | 면제                           |                                                                       |
|                                   |                | 재산세        | 5년간 50%감면                    |                                                                       |

## 2. 보조금 지원

### 지원조건

- 투자금액 20억원 이상이고, 신규채용 상시고용 인원 20명 이상인 기업
- 신규채용 상시고용 인원이 50명 이상 기업이 시내로 이전
- 단, 광산업, 첨단부품소재산업 등 특화산업은 투자금액 15억원 이상이고, 신규채용 상시고용 인원 15명 이상인 기업 ('07. 2월 시행)

### 주요 지원 항목

#### 임지보조금

- 대 상 : 공장(연구소) 면적 1,516평 이상 (고도기술수반사업, 산업지원서비스업)
- 지 원 : 매입가액의 30% · 임대료50%(1년), 범위 3억원 한도
- ※ 투자유치위원회 심의를 받아 각종보조금 포함 25억까지 지원 가능

#### 시설보조금

- 대 상 : 신설 또는 증설비 20억원 이상
- 지 원 : 20억원 초과금의 5% 범위내 2억원까지

#### 고용 및 교육훈련보조금

- 고용 : 신규고용 20인초과시 초과 1인당 월 50만원, 최고 2억원까지
- 교육 : 20인이상 고용후 교육훈련시 1인당 월 50만원, 최고 2억원까지

#### 이전보조금

- 대 상 : 타 지역소재 공장시설 가액 10억원 이상
- 지 원 : 공장시설가액의 2% 이내 2억원까지

 투자규모와 경제적 파급효과에 따라 대규모투자 특별지원 가능(의회 동의 후)

### 3. 금융 융자 지원 안내

광주중소기업 종합지원센터 · 산업단지공단 광주센터

#### ● 구조 고도화 자금 [시비]

- '07년도 예산 500억원
- 시설자금 : 10억원 이내,  
3년거치 5년균분 상환
- 운전자금 : 3억원 이내,  
1년거치 2년균분 상환
- 연 5.29% [변동금리]

#### ● 경영 안정 자금[은행협약 자금]

- '07년도 예산 1,300억원
- 3억원이내(2년거치 일시 상환)
- 2.5~3.0% 이차보전

[재]광주광역시 중소기업 종합지원센터  
[문의전화 : 062-955-4045]

#### ● 지역 산업발전 사업 자금

- 대상 : 광·전자부품산업으로  
산업단지 입주업체
- 20억원 이내, 3년거치 5년분할
- 연 4.4%

#### ● 산업단지 활성화 자금

- 대상 : 산업단지 입주업체
- 20억원 이내, 3년거치 5년분할
- 연 5.0%

한국산업단지 공단 광주센터  
[문의전화 : 062-970-4241]



## 기술신용보증기금 광주기술평가센터

### ● 벤처기업 육성자금 지원 [은행협약 : '07년 예산 150억원]

- 지 원 대 상 : 벤처기업 및 창업 5년 이내 광산업 관련 기업
- 지 원 한 도 : 기업당 5억원 이내 [시설자금 3억원, 운전자금 2억원]
- 지 원 조 건 : 이차보전 2.65%
- 상 환 기 간 : 2년거치 일시상환
- 지 원 시 기 : 상반기['07. 3. 1 ~ 5.31], 하반기['07. 7.1~9.30]
- 신청 · 접수 : 기술신용보증기금광주기술평가센터, 광주서지점

기술신용보증기금 광주기술평가센터 서지점  
[문의전화 : 062-941-6838]

## 중소기업진흥공단 지원 자금

### 공 통

- 중소기업기본법상의 중소기업 대상
- 금융·보험업, 부동산업, 무도장운영업, 골프장 및 스키장운영업, 사치향락적 소비나 투기 조장 업종 제외
- 창업 및 구조고도화 자금을 합산하여 50억원 또는 매출액의 125% 범위내 지원

### 주요 지원 항목

#### 구조개선자금

- 시설자금 : 중소기업의 생산설비·기술개발장비·건축자금 등
- 운전자금 : 시설도입 후 소요되는 초기 가동비(시설자금의 40% 이내)

#### 중소벤처창업자금

- 시설자금 : 임차보증금, 건축공사비
- 운전자금 : 제품생산비, 경영일상경비 ※ 대출금리 : 연 4.4%(변동금리)

#### 소상공인 창업 및 경영개선자금

- 제조업, 운송업, 건설업 등 : 상시종업원 10인 미만 업체
- 도·소매업 등 서비스업 : 상시종업원 5인 미만 업체
- 대출금리 : 연 5.4%(변동금리)

 문의 : 중소기업진흥공단 광주·전남지역본부 금융지원팀 (전화 : 062-600-3013)

## 4. 한국광기술원 장비 현황

- 총 224종, 50,569백만원 -

| 장 비 실          | 보유장비            | 금 액       | 장 비 실        | 보유장비              | 금 액      |
|----------------|-----------------|-----------|--------------|-------------------|----------|
| 에피성장실          | 금속유기물 증착기 등 11종 | 5,562백만원  | LED 패키징 실    | 칩부착기 등 19종        | 982백만원   |
| Photo 프로세스실    | 패턴 노광기 등 11종    | 1,786백만원  | 광통신 시험 생산 센터 | 자동정렬 접착기 등 12종    | 2,806백만원 |
| Wet 프로세스실      | 세정기 등 10종       | 1,112백만원  | 물성분석실        | 투과 및 반사측 정기 등 13종 | 2,546백만원 |
| Dry 프로세스실      | 식각기 등 24종       | 10,847백만원 | 광모듈 특성 측정실   | 주파수 측정기 등 10종     | 5,447백만원 |
| Bar-Chip 프로세스실 | LED 칩 검증기 등 12종 | 1,941백만원  | LED 광학 측정실   | LED배광 측정기 등 2종    | 290백만원   |
| 웨이퍼 후가공실       | 연마공정기 등 13종     | 1,963백만원  | 광계측기/신뢰성시험실  | 품질측정 시스템 등 24종    | 6,856백만원 |
| 광통신 패키징실       | 정렬기 등 24종       | 3,005백만원  | 초정밀가공 계측실    | 초정밀가공장비 등 39종     | 5,426백만원 |

# 기업하기 좋은 지역대상 수상

## 산업여건

- ❖ 산업인프라 구축으로 물류비절감
- ❖ R&D특구지정(첨단지구)
- ❖ 풍부한 산업단지 공급
- ❖ 고급인재배출, 임금안정

## 시정제1목표 경제

## 산업지원

- ❖ 규제완화
- ❖ 생산적 노사분위기 조성
- ❖ 투자촉진조례개정
- ❖ 각종 R&D자금지원

## 기업하기 좋은 지역대상



## 글로벌비즈니스 경영대상



기업인을 사랑하는 도시  
광주에 투자하십시오.

감사합니다!



information