

- **경관** 국가의 품격을 나타내는 대표지표
 - 국격 향상 국토차원의 경관관리전략을 수립
 - 국가 품격 및 브랜드 가치 제고 국토경관 관리전략 수립
 - **경관** 공공재로 간주
 - 경관은 도시경쟁력의 핵심
 - 거시적 접근과 미시적 접근의 병행:
 - **국토경관구상** 국가조망점 구축, 국가 관문가로 및 상징가로 조성, 수변경관관리
 - 국가 100대 조망점 선정
 - G20 정상회의 대비 국가관문가로(인천공항-김포공항-광화문) 국가상징가로(광화문-남대문-용산-한강) 해안과 하천의 수변경관관리 지침
 - 역사·문화자원 주변 경관정비, 도시별 색채코드 선정 등

1. 국격향상을 위한 국토경관 관리 필요성

● 국격향상을 위한 국토차원의 경관관리전략 수립 필요



-
-
-

● 국가위상과 경제수준에 걸맞는 경관향상 시급



-
-

2. 국토경관 관리분야 현안과제

● 공간위계별 경관계획체계 구축



● G20 정상회담 대비 국토경관보전 및 공공디자인 수준 제고

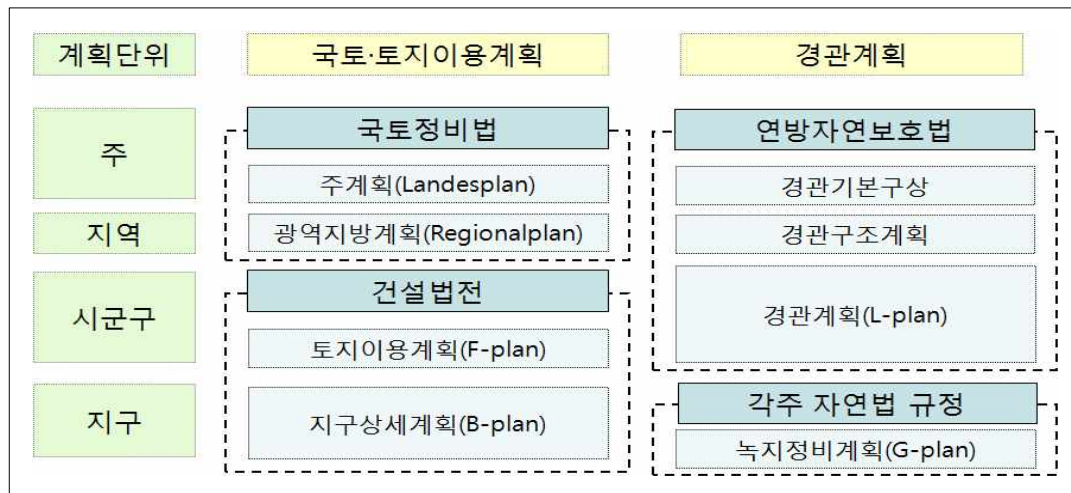


3. 해외의 경관관리 사례

● 국토차원 경관관리를 위한 독일의 4단계 경관계획체계

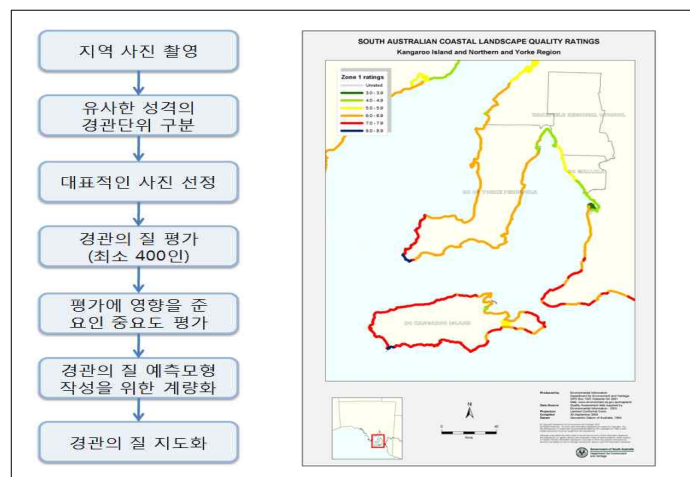


[그림 1] 독일 국토·토지이용계획과 경관계획 체계 비교



● 경관의 질을 고려한 호주의 지역별 경관관리

[그림 2] 경관의 질 평가과정 및 지도화 결과



● 도시품격 유지를 위한 뉴질랜드의 전망축(Viewshaft) 제도

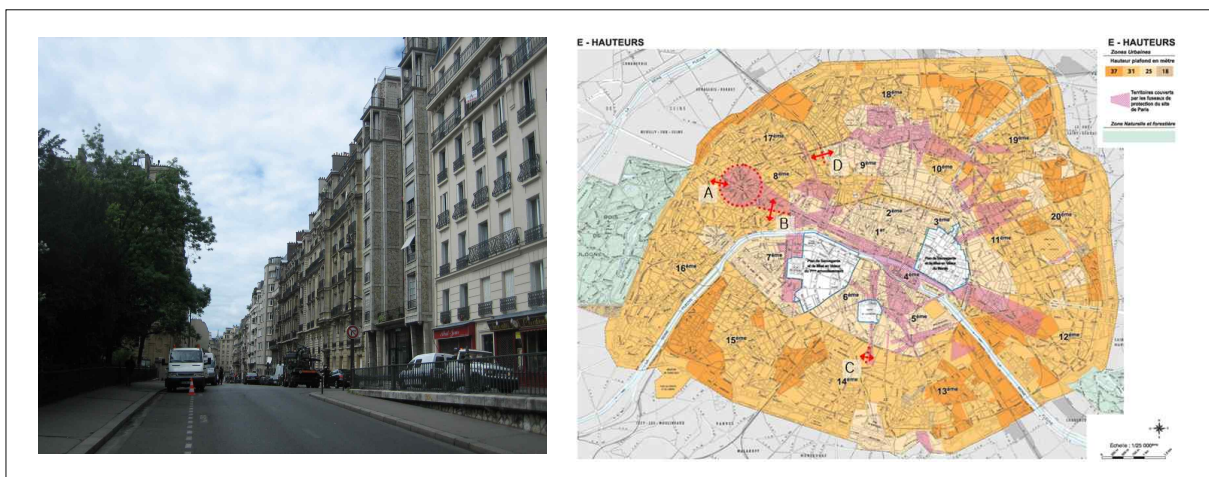
[그림 3] Viewshaft No. 2의 경관관리 개요



● 도시 역사성 제고를 위한 파리지 경관규제

Fuseaux)

[그림 4] 파리지 Hauteurs 규제 도면



4. 국토경관관리 3대 기본방향

● 경관을 공공재로 보고 국격의 주요지표로 관리



-

-



-

● 경관을 도시경쟁력의 핵심요소로 인식하는 정책기조 정착



-

-

[그림 5] 웰링턴 전경(시청, 웰링턴 역사, 시내전경)



● 거시적 접근과 미시적 접근의 병행 추진



-

5. 국격향상을 위한 5대 국토경관관리 전략

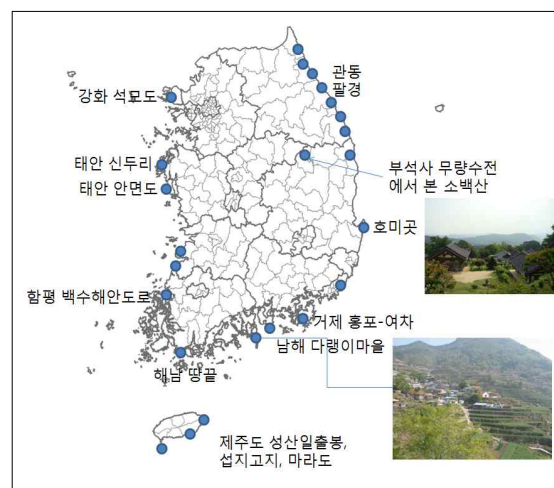
계획체계 : 국토경관구상 마련 등 계획체계 정비

〔그림 6〕 공간위계별 경관계획 체계(안)



| 전략 1 | 국가조망점 선정 · 관리

〔그림 7〕 국가조망점 예시



| 전략 2 | G20 정상회의 대비 국가 관문가로 및 상징가로 경관품격 향상

■

-
-

■

-
-

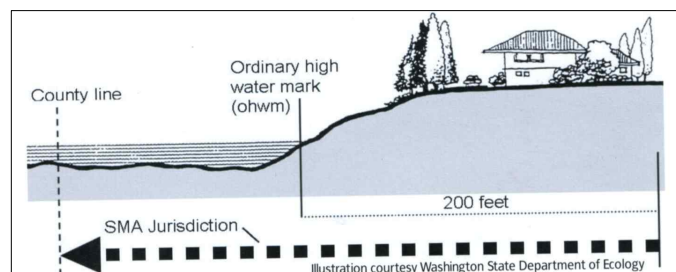
〔그림 8〕 김포공항 IC 부근 대형광고탑 및 제거 후 전경(예시)



| 전략 3 | 수변경관관리 및 시각적 접근성 확보

■

〔그림 9〕 Shoreline Permit Requirement



| 전략 4 | 역사 및 문화자원 주변 경관관리

[그림 10] 북촌한옥마을 경관정비 사례



| 전략 5 | 도시별 색채계획 수립 및 컬러코드 가이드라인 작성

[그림 11] 도시 색채코드 사례

존 (zone)	적용기법	이미지	적 용 예 시
A-A'	무채색 배색기법	도회적인 이미지	
B-B'	단색 배색기법	다이나믹 이미지	
C-C'	보색대비 기법	전위적인 이미지	
D-D'	유사·동일 조화기법	로맨틱 이미지	

● 국토연구원 녹색국토·도시연구본부 김명수 연구위원 (031-380-0150, mskim@krihs.re.kr)

● 국토연구원 녹색국토·도시연구본부 박정은 연구원 (031-380-0284, jepark@krihs.re.kr)