

농촌거주 장애인의 주거실태와 정책적 시사점

강미나 주거복지전략센터장 · 김현진 연구원 · 이현지 연구원(국토연구원)

■

•

•

➡ 노인장애인의 비율이 높아서 노인문제와 장애인 문제를 함께 고려한 주거대책이 요구됨

■

•

•

■

•

•

•

•

•

1. 농촌 장애인가구의 가구특성

- 장애인가구 중 약 30%가 농촌에 거주, 특히 노인장애인가구 비율이 높음

■

•

구분	장애인 가구수(천 가구)	비율(%)

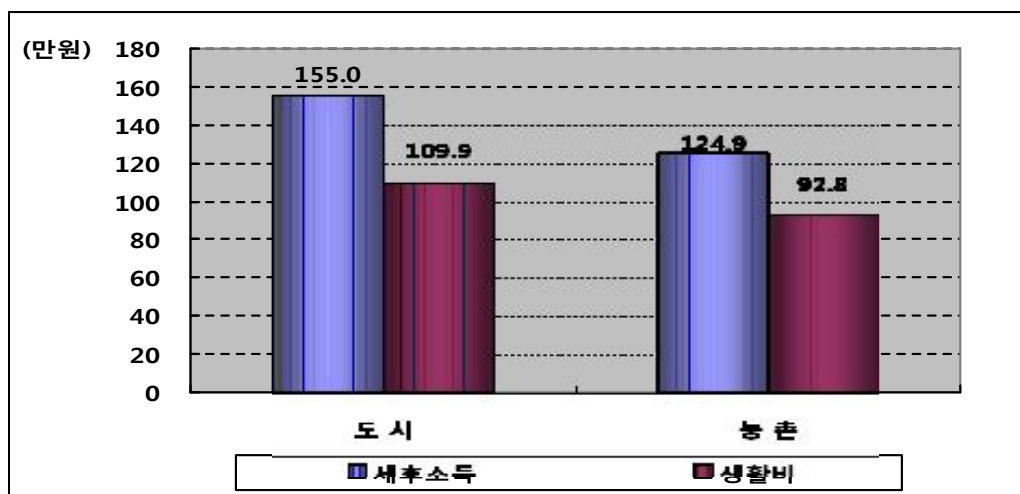
‘ , ’

- 농촌 장애인가구는 상대적으로 낮은 소득과 장애로 인한 생활비 부담 과중

■

•

[그림 1] 장애인가구 지역별 가계 수지



● 농촌 장애인가구의 주택문제에 대한 정책적 배려와 관심이 미흡

■

•

•

2. 농촌 장애인가구의 주거실태

● 높은 자가 단독거주 비율과 높은 주거비 부담

■

•

[표 1] 장애인가구의 지역별 주택유형

구분		단독주택	아파트	연립주택	다세대 주택	비거주용 건물 내 주택	기타	계

■

,

[표 2] 소득대비 임대료 비율

구분	장애인가구	일반가구

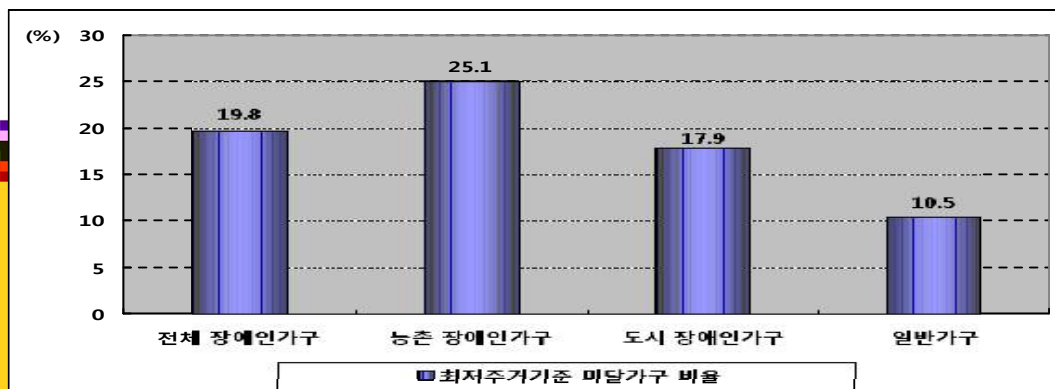
● 높은 최저주거기준 미달 거주비율과 낮은 개조부담능력

■

•

■

[그림 2] 최저주거기준 미달가구 비율



■

•

● 주택개조 및 생활편의시설 접근성 제고 필요

■



•

•

[표 3] 가장 필요한 주거지원 프로그램

구분	농촌	도시	계

■

•

3. 정책방안

- 적은 자금 부담으로도 주거상태 개선 가능
- 생활편의시설 접근성 제고를 통해 주거생활환경 개선 가능

- 농촌 자가거주 장애인가구는 노후 단독주택의 개조, 차가가구는 저렴주택 제공으로 주거안정 도모

■

•



•

•

● 장애인 주거복지정책 전달체계의 문제점 개선



•

•

● 농촌 장애인의 지역 내 주요 생활편의시설까지 접근성을 높이는 방안



● 국토연구원 주택토지·건설경제연구본부 강미나 주거복지전략센터장 (mnkang@krihs.re.kr, 031-380-0349)

● 국토연구원 주택토지·건설경제연구본부 김현진 연구원 (hyjkim@krihs.re.kr, 031-380-0232)

● 국토연구원 주택토지·건설경제연구본부 이현지 연구원 (hjlee@krihs.re.kr, 031-380-0639)