

산업단지의 복합화 동향과 정책과제

서연미(국토연구원 책임연구원)

■

“

”

•

■

■

〈〈 산업단지의 기능 및 업종 복합화를 위한 정책과제 〉〉

■

■

■

1. 산업단지 복합화의 배경 및 개념

● 배경



•



•

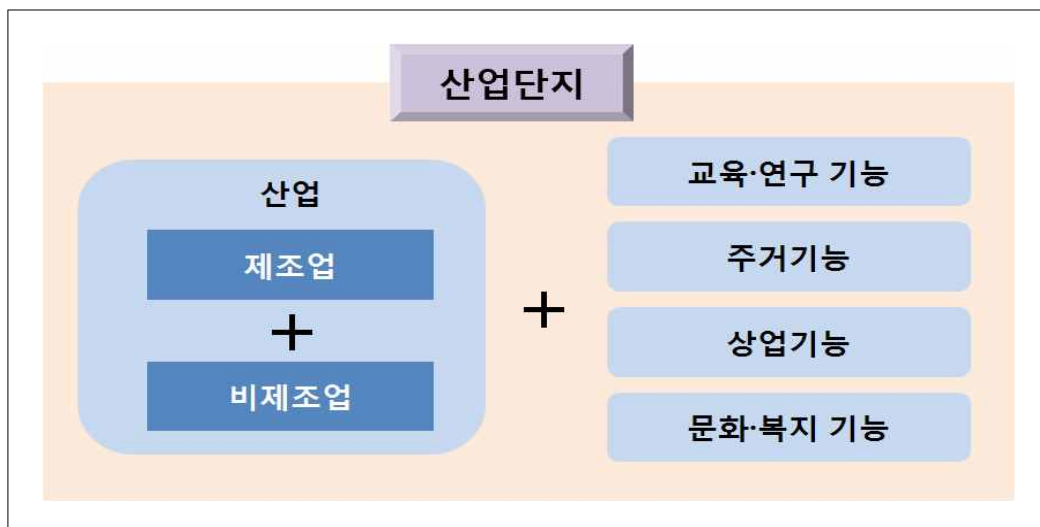
•

● 산업단지 복합화의 개념



•

[그림 1] 산업단지 복합화의 개념



■

“

”

-
-

싱가포르 원-노스(One-North)

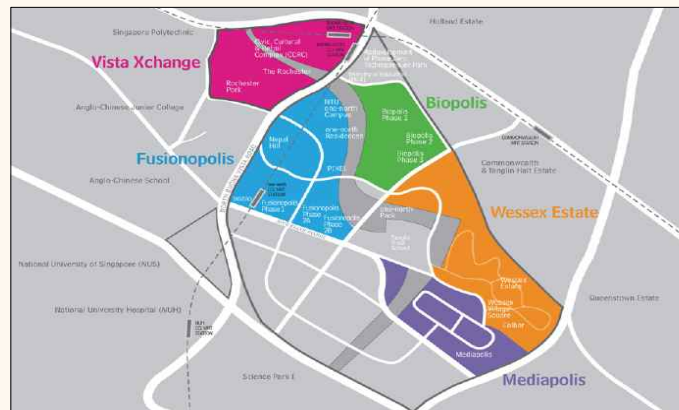
-

“

”

-

원-노스(One-North)의 토지이용계획



2. 산업단지 복합화 관련 제도 및 정책 사례

● 산업단지 복합화 관련 제도

■

■

-

■

[표 1] 산업시설용지 내 입주 가능한 비제조업 및 시설

시설·산업	정의
	•
	• 「 」
	• 「 」
	• 「 」
	• 「 」

● 산업단지 복합화를 위한 정책 사례: 산학융합지구

■ “ ”

-
- , ,
-

■

3. 산업단지 복합화 추진 현황

● 국가산업단지 주도로 복합화가 진행 중

■

-



-



● 수도권 산업단지의 기능 복합화 활발



-



4. 산업단지 복합화를 위한 정책과제

● 복합용지 개발을 촉진하는 사업방식 도입



-



● 산업단지 입주허용 업종의 구체화 및 일원화

■ 「
」

■ 「
」 「
」

」

•

■

● 업종 특성을 고려한 산업단지 시설 규정 및 지원제도 마련

■

■

● 국토연구원 국토계획·지역연구본부 서연미 책임연구원(ymseo@krihs.re.kr, 031-380-0215)