



〔서부경남의 발전전략〕

민자사업 활성화와 도시권 발전방향

마 상 열

부연구위원



Contents

서부경남의 발전전략
- 민자사업 활성화와 도시권 발전방향 -

01.		/01
02.		/07
03.	()	/24
04.	/35	

01

01_1 동부경남과 서부경남

01_2 인구

01_3 산업입지, 재정자립도

01_4 낙후도

01_5 잠재력

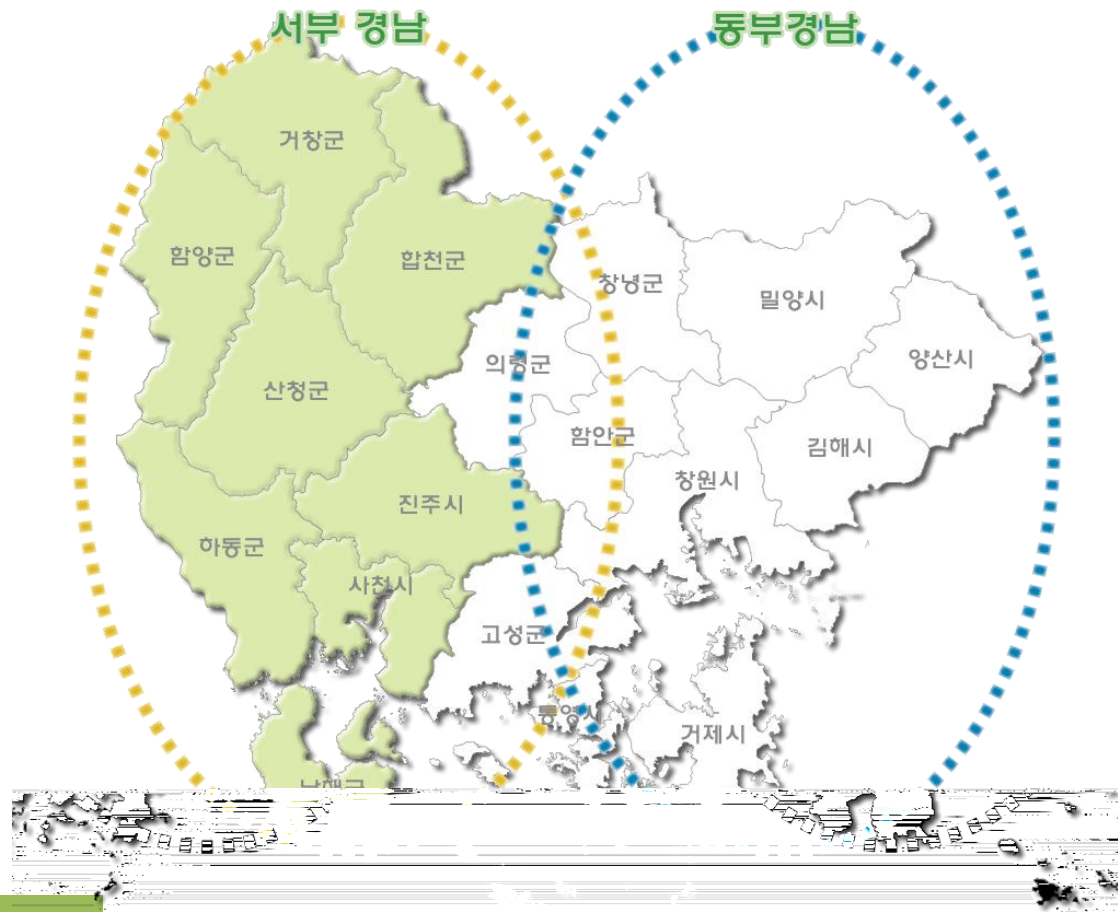
01.

01_1 동부경남과 서부경남

○

○

/ / / / / / /



01.

01_2 인구

5 1.2% , -0.1%
9.6%, 18.5%

(/%)

	2006	2007	2008	2009	2010	
	3,172,857	3,196,953	3,225,255	3,250,176	3,290,536	0.9
	2,427,426	2,447,806	2,482,557	2,511,778	2,549,213	1.2
	745,431	749,147	742,698	738,398	741,323	-0.1

자료 : 통계청, 주민등록인구, 각년도

□ 동부 ■ 서부

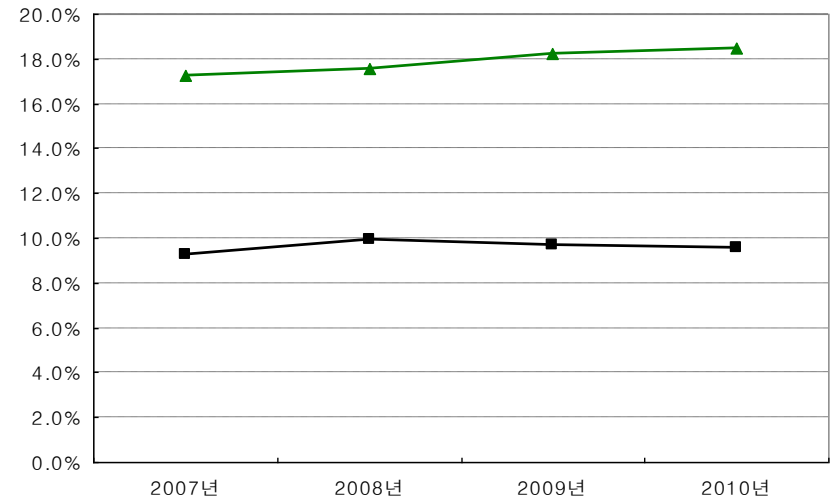


(%)

	2007	2008	2009	2010
	11.1	11.4	11.6	11.8
	9.3	9.9	9.7	9.6
	17.2	17.6	18.2	18.5

자료 : 통계청, 주민등록인구, 각년도

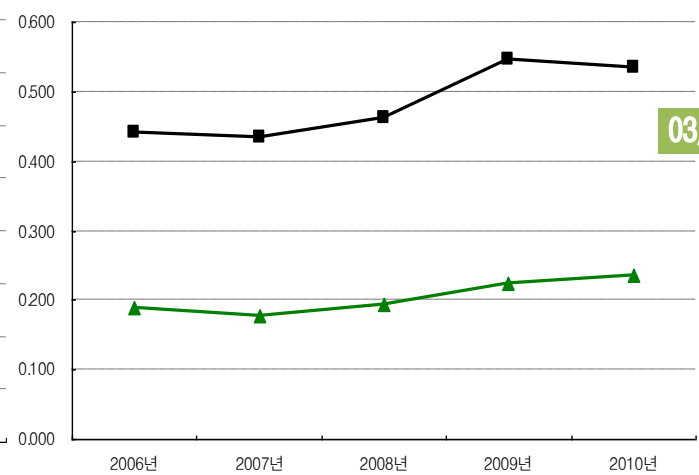
■ 동부 ▲ 서부



- 50 1.02 , 0.64
- 371.0 , 305.6
- 0.535, 0.236

	2006	2007	2008	2009	2010
	0.352	0.341	0.366	0.429	0.427
	0.442	0.435	0.463	0.546	0.535
	0.190	0.178	0.195	0.225	0.236

자료 : 경상남도, 통계연보, 각년도



01.

01_4 낙후도

6

7

()

(2010)

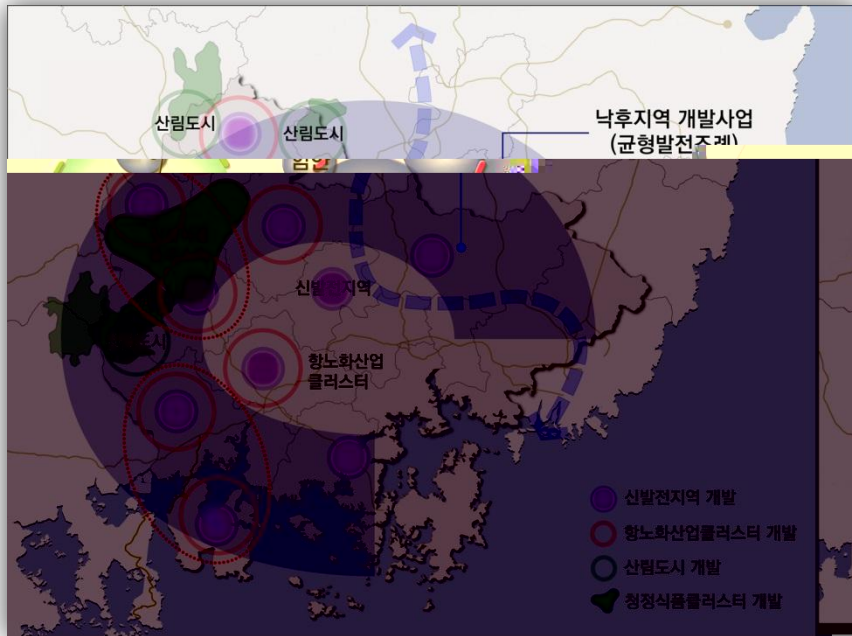
	18.88	18
	11.30	14
	7.97	13
	2.85	12
	15.68	17
	-2.93	10
	14.01	16
	13.49	15
	-11.01	2
	0.78	11
	-3.67	9
	-6.35	8
	-9.13	5
	-7.64	7
	-10.49	3
	-10.46	4
	-8.12	6
	-15.17	1

자료 : 제3차 경상남도 종합계획(2011~2020)

주 : 경상남도, 인구증감율, 인구밀도, 재정자립도, 소득세할주민세총액, 천명당 50명 이상 상업체수, 천명당 사업체 종사자수, 도로율, 상하수도 보급율, 노후주택비율, 인당 공원면적율, 천명당 의사수, 영유아천명당 보육시설수를 고려한 낙후도 지수

01.

01_5 잠재력



자료 : 제3차 경상남도 종합계획(2011~2020)

• 경남도 균형발전사업 추진

- 시군별 특성화사업(모자이크프로젝트)
- 낙후지역 지원사업(균형발전사업)
- 권역별 연계 및 소프트웨어사업
- ※ 균형발전특별회계 설치

• 지역자원을 활용한 장소기반형 지역발전사업

- 산림도시, 한방의료 + 항노화산업 클러스터
- 청정식품 클러스터

• 중앙정부 낙후지역 개발사업 지속 추진

- 신발전지역 지정 및 개발사업 추진
- 내륙권 초광역개발 추진(백두대간권)

02

02_1 지역자원 및 권역구분

02_2 신발전지역 제도와 혜택

02_3 권역별 발전구상 및 유력사업

02_4 기타 지역별 연계사업

02.

02_1 지역자원 및 권역구분

()

거창 / 산청 / 함양 / 합천

녹색생명/창조지역/휴양관광

()

김해 / 양산 / 밀양 / 창녕 / 의령

나노융합/의료/생태환경/녹색농업



()

진주 / 사천 / 하동 / 남해

항공소재/해양플랜트/해양관광

()

창원 / 거제 / 통영 / 함안 / 고성

로봇기계/신재생/국제물류/해양플랜트/해양관광

02.

02_2 신발전지역 제도와 혜택



낙후지역 발전과 균형발전 도모

02.

02_2 신발전지역 제도와 혜택



	◦ (. . .) (. . .) ◦ . . . 8)
	◦ : 8 ◦
.	◦ . . . 44 87 (. . .) ◦)
	◦ 2/3 , 1/2
	◦
	◦ () ◦ ◦ . . (.) ◦ . (36 . 37) ◦ (.)

02.

02_2 신발전지역 제도와 혜택

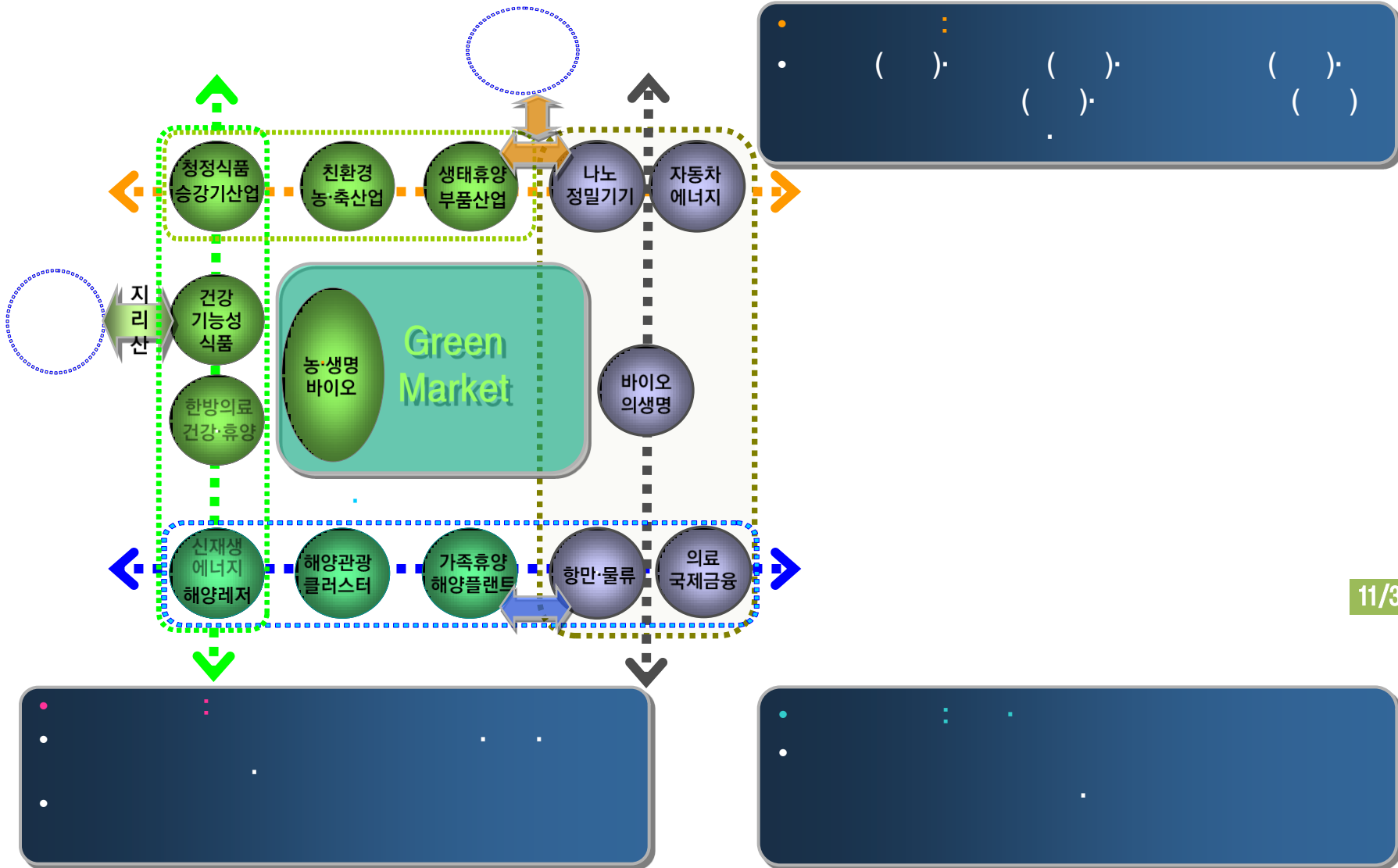
● 9 () + 1 ()

- 진주시(인접지역·중심도시) 포함으로 연계·협력적 관계로 낙후지역의 성장·발전 견인 도모

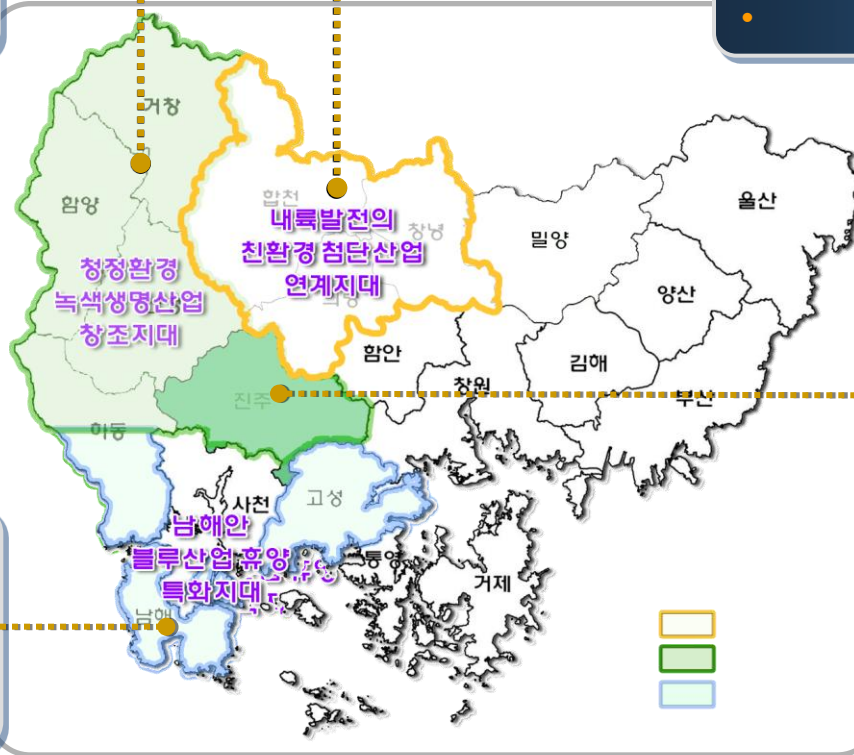


02.

02_3 권역별 발전구상 및 유력사업



지리산권역



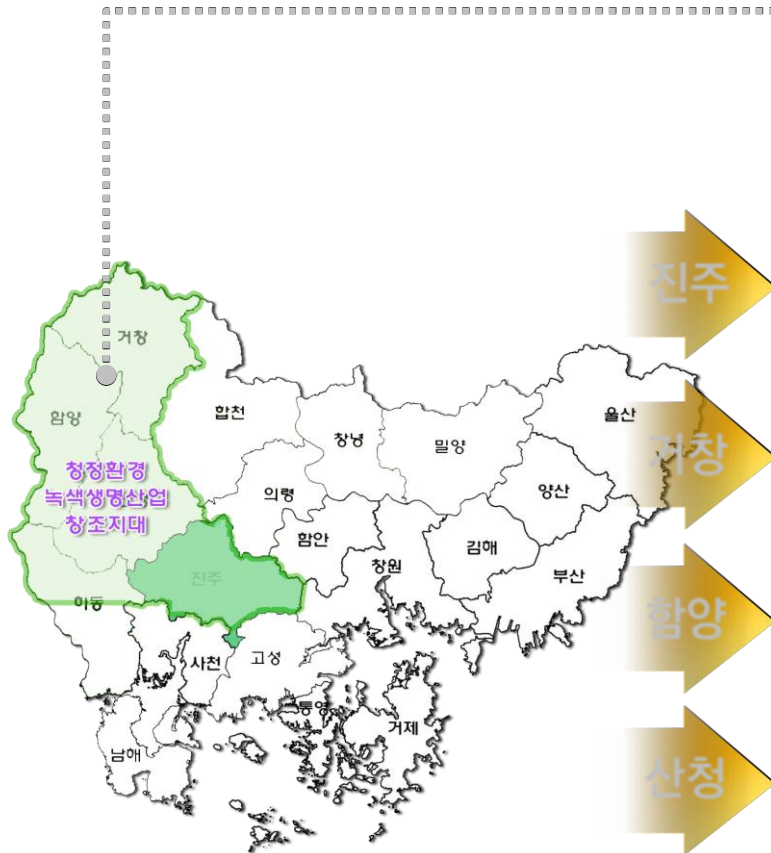
- 1. The first step is to identify the problem.
- 2. The second step is to gather information.
- 3. The third step is to analyze the information.
- 4. The fourth step is to implement the solution.

- **Prevalence** = the proportion of a population that has a disease at a particular point in time
- **Incidence** = the proportion of a population that develops a disease over a period of time
- **Prevalence** = **Incidence** x **Duration**
- **Prevalence** = **Incidence** x **Duration** x **Survival**

02.

02_3 권역별 발전구상 및 유력사업

지리산권역



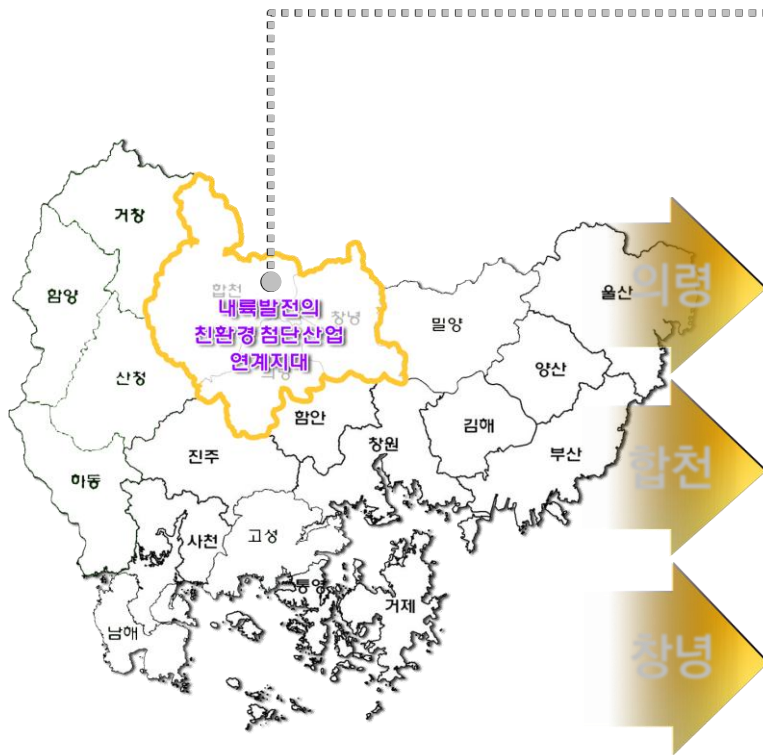
청정환경 녹색생명산업 창조지대

4 (+ +) .	.
(.) (.) (.)	.
. . . .	.
. . . (2013) + +	.
. . . ()	.

02.

02_3 권역별 발전구상 및 유력사업

낙동강권역



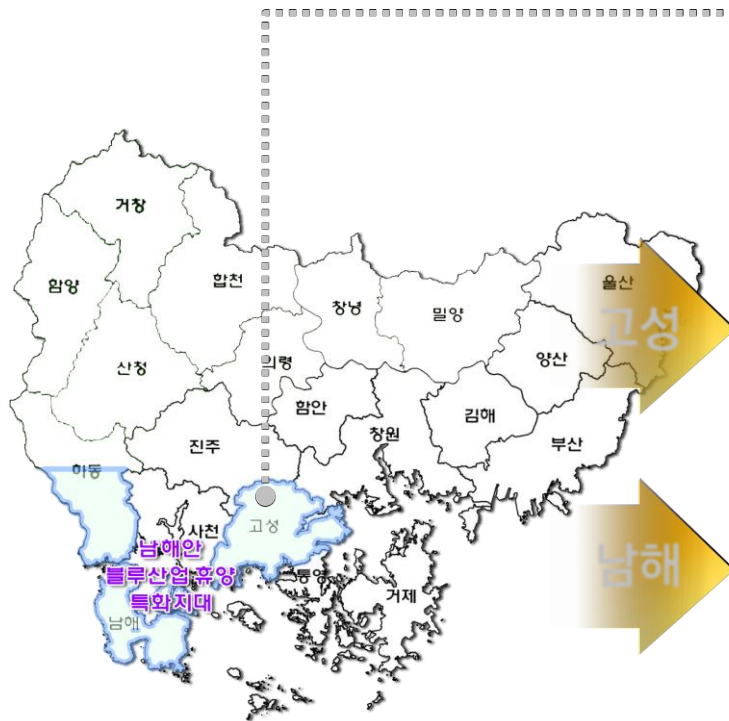
내륙발전의 친환경 첨단산업 연계지대

• () • (~) • (.)	
• () • . + () . • . ()	
• . • ~ • (.) ()	

02.

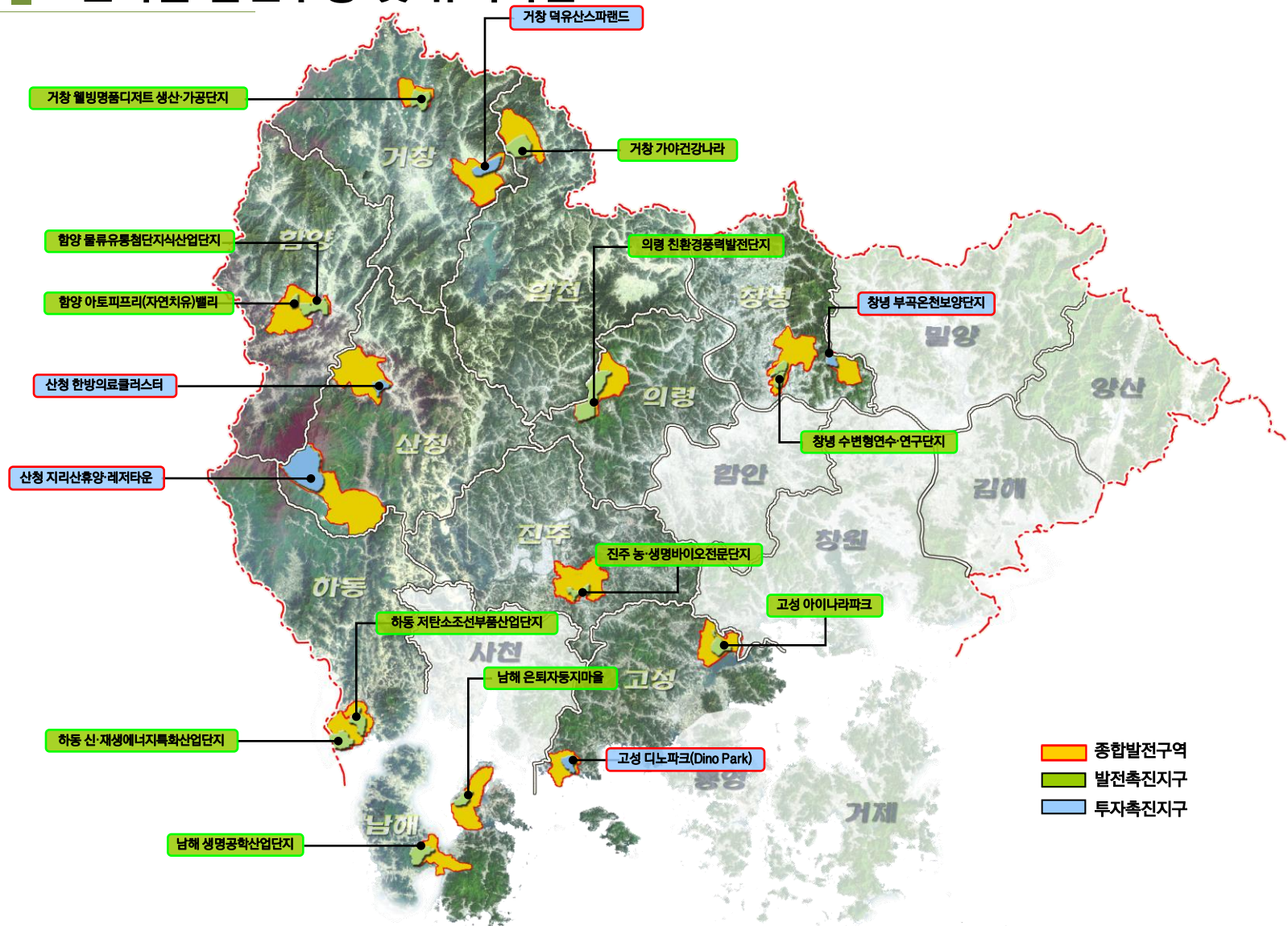
02_3 권역별 발전구상 및 유력사업

남해안권역



남해안 블루산업·휴양 특화지대

02_3 권역별 발전구상 및 유력사업



02.

02_4 기타 지역별 연계사업: ① 모자이크 프로젝트(서부경남)

● () ‘ , ’

- 도가 이를 적극 지원함으로써 도내 전역의 균형발전 도모
- 시군당 200억원 정도 지원(국비, 시군비 등은 별도)

	2		2011~2013	- (16,631 8,264) - ()
	1		2011~2014	- L=2.49Km, 1 - ()
	2		2011~2013	- : 250,000 () - (150,000) - (100,000) -
	3		2012~2014	- 50 - , , ,
	3		2012~2014	- ,
	2		2011~2013	- 165,000
	1		2012~2013	-
	2		2011~2014	-
	2		2012~2015	- 814,000
	1 , 2 ()		2011~2014	-

02.

02_4 기타 지역별 연계사업: ② 개축지구



- 총 5차 계획으로 접근교통망, 소득기반조성, 생활환경개선사업 등 소관부처별 국고지원

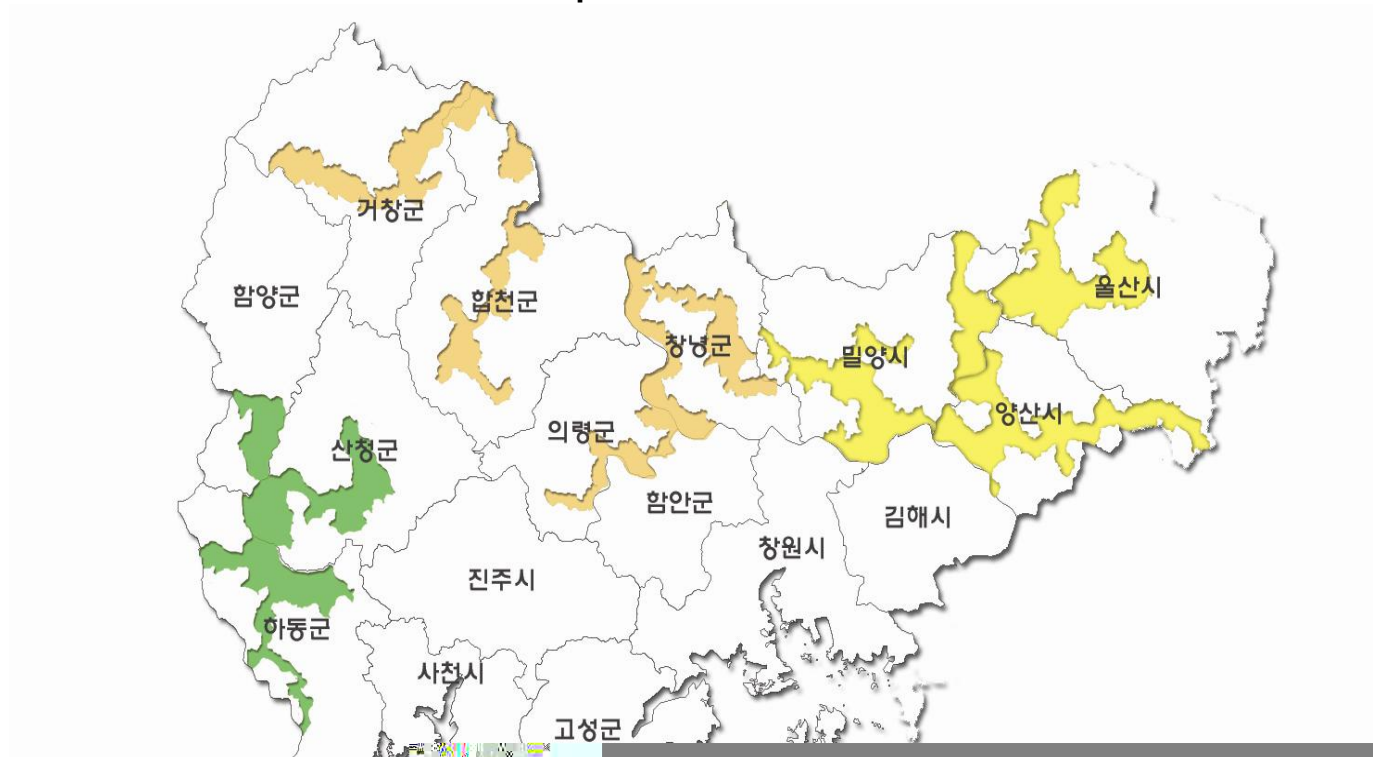
		()			
	(1)	.	' 98 ' 06	28,075	
			' 97 ' 04	49,365	
	(2)	.	' 01 ' 03	52,183	
		()	' 07 ' 18	491,834	
			' 04 ' 10	31,828	
	(1)		' 97 ' 03	0	
			' 96 ' 07	0	
			' 96 ' 98	4,900	
			' 97 ' 03	49,365	
	(4)	.	' 00 ' 10	1,999	
	(1)		' 96 ' 05	10,307	
		.	' 96 ' 03	2,264	
	(5)		' 01 ' 10	159,000	
			' 01 ' 10	18,000	
			' 01 ' 10	2,000	
			' 01 ' 10	720,000	
			' 01 ' 10	81,000	
			' 01 ' 10	140,000	
			' 01 ' 10	8,109	
			' 01 ' 10	4,684	

02_4 기타 지역별 연계사업: ② 개축지구

		()			
	(2)		' 98 ' 11	168,370	
			' 01 ' 11	77,402	
			' 04 ' 07	98,100	
			' 98 ' 11	35,000	
			' 07 ' 11	16,374	
			' 98 ' 11	8,626	
	(3)		' 97 15	9,175	
			' 97 15	18,333	
	(4)		' 00 ' 10	25,388	
		IC	' 00 ' 10	41,666	
			' 00 ' 10	500	
	(3)		' 97 ' 07	2,925	
			' 97 ' 15	6,825	
			' 97 ' 15	1,378	
			' 97 ' 15	19,825	
			' 97 ' 15	80	
			' 97 ' 15	1,997	
			' 97 ' 15	140	

02.

02_4 기타 지역별 연계사업: ③ 특정지역



02_4 기타 지역별 연계사업: ③ 특정지역_가야문화권



					()
1				2010~2015	69,600
2				2010~2016	24,210
3				2010~2016	7,000
4				2010~2014	18,000
5				2010~2015	9,796
6		78 Spa Park		2010~2013	10,000
7				2007~2014	11,000
8				2006~2011	6,300
9				2010~2019	19,800
10				2010~2013	25,000
11				2010~2013	25,833
12				2010~2014	101,763
13				2010~2015	166,466

02.

02_4 기타 지역별 연계사업: ③ 특정지역_지리산문화권



					()
1				2009~2013	-
2				2009~2018	13,500
3				2009~2013	6,000
4				2009~2018	8,500
5				2014~2018	9,200
6				2009~2018	18,000
7				2009~2013	14,692
8				2009~2013	7,000
9		~		2009~2013	35,000
10		~		2009~2013	49,000
11		~		2009~2013	23,000
12				2014~2018	35,000
13				2009~2013	32,000
14				2014~2018	28,000

03

()

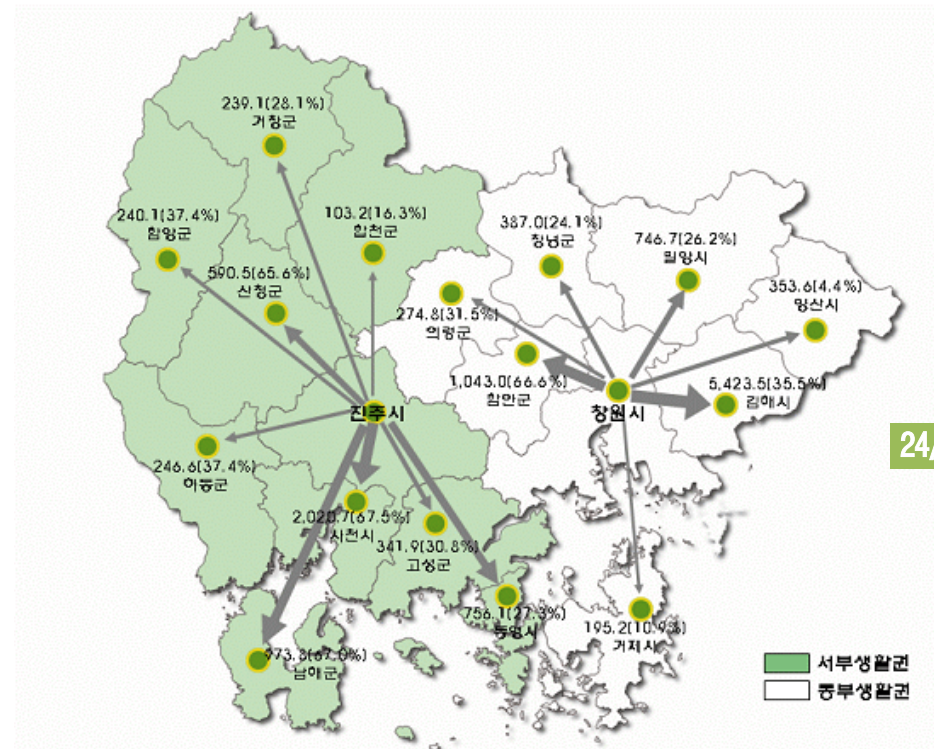
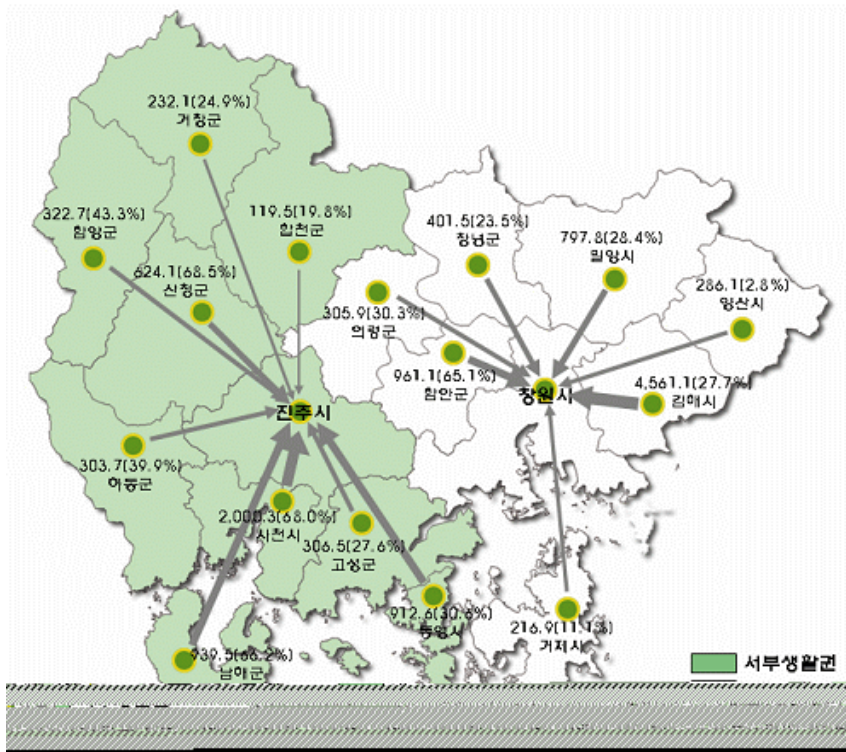
- 02_1 진주 및 주변 도시의 연관성
- 02_2 제3차 경남도종합계획(2011~2020) 공간구상
- 02_3 서부경남 발전방향
- 02_4 혁신도시
- 02_5 종합

03.

()

03_1 진주 및 주변 도시의 연관성: 출근+통학 통행량 분석

- 산청·사천·남해·함양·하동 순으로 진주시로의 이동비중이 높음
- 사천·남해·산청·함양·하동 순으로 진주시에서의 이동비중이 높음

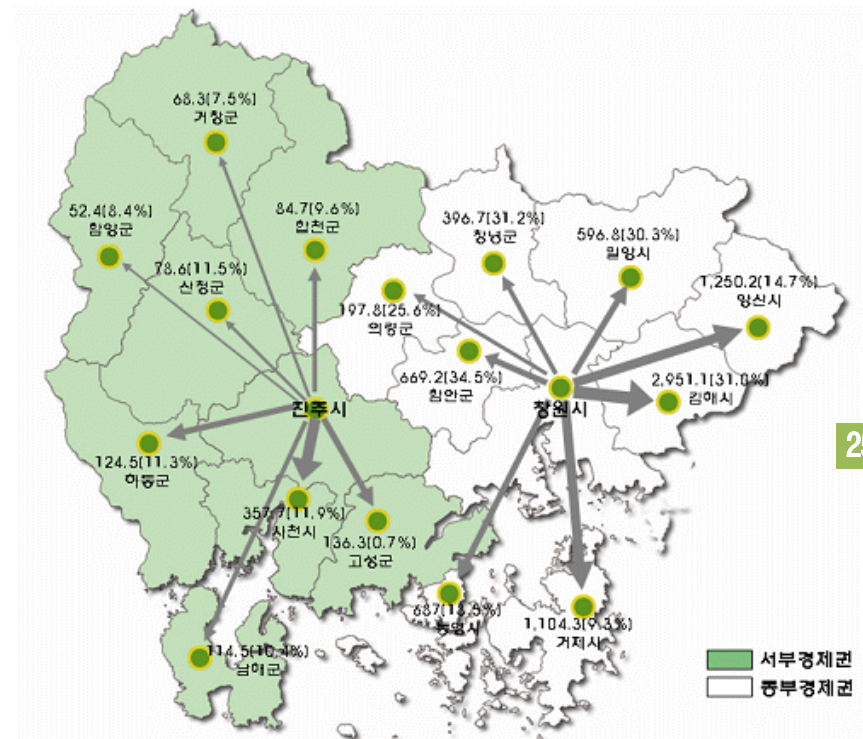
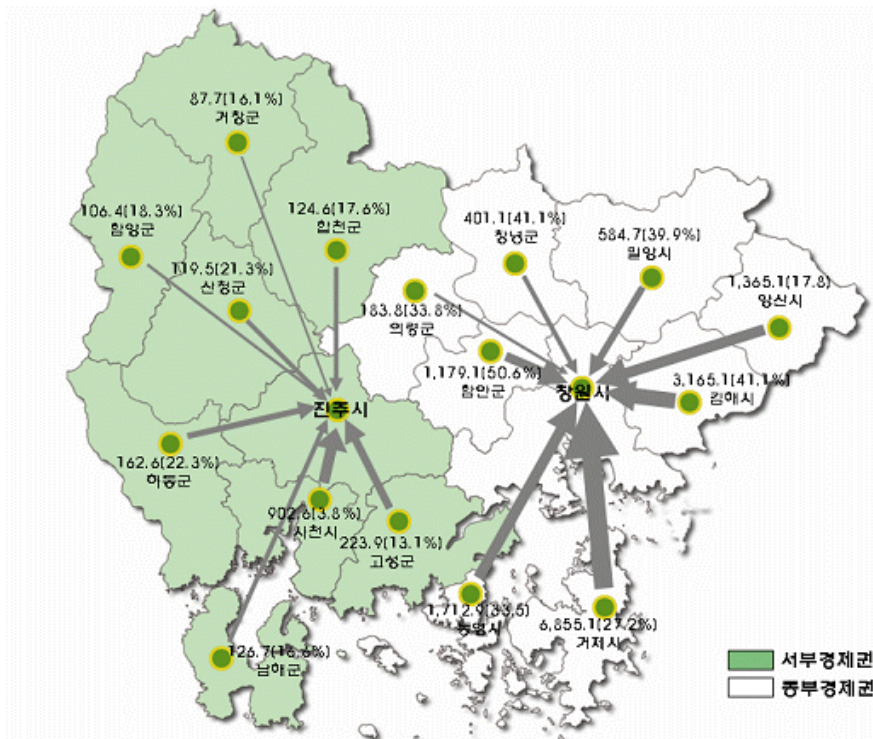


03.

()

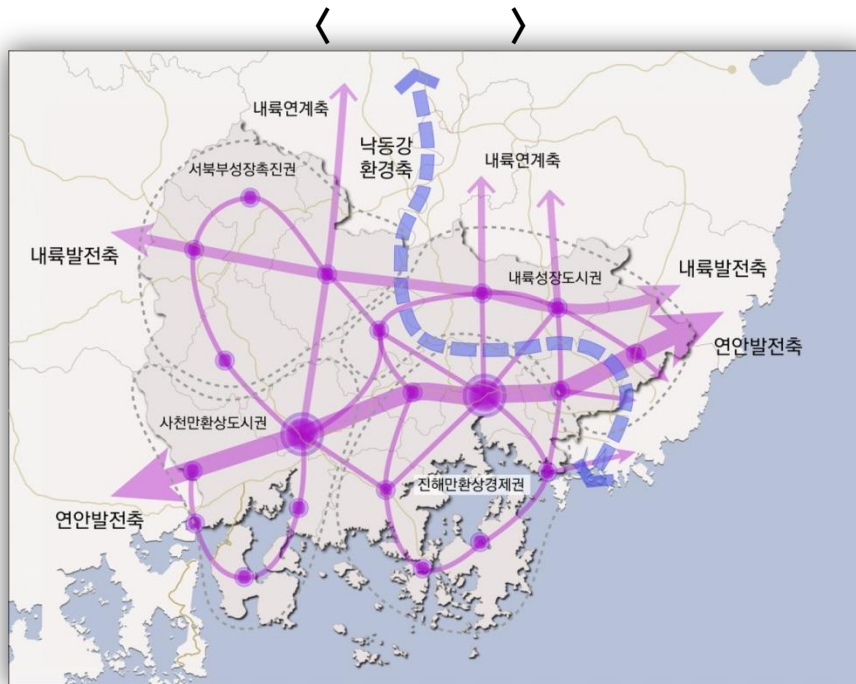
03_1 진주 및 주변 도시의 연관성: 화물 물동량 기종점(O/D 분석)

- 하동·산청·의령·함양·합천 순으로 진주시로의 이동비중이 높음
- 사천·산청·하동·남해·의령 순으로 진주시에서의 이동비중이 높음

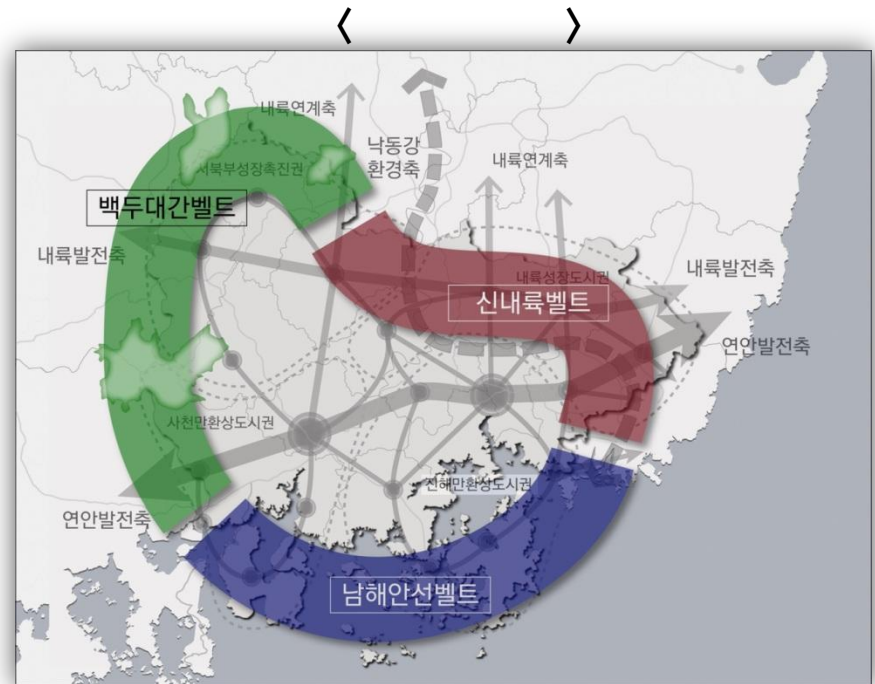


03. ()

03_2 제3차 경남도종합계획(2011~2020) 공간구상



연안발전축 : 산업 및 도시거점 수평축
내륙발전축 : 관광 + 녹색 + 산업 수평축
낙동강환경축 : 자연환경 + 생명 수직축
내륙연계축 : 영남 및 내륙권 연계 수직축



신내륙벨트 : 첨단산업 · 문화 · 생태 융합
백두대간벨트 : 녹색관광 · 한방 · 창조지역
남해안선벨트 : 해양관광 · 레저스포츠 · 해양산업
※ 3대 벨트의 연계를 통해 창조의 링(Ring)으로 육성

03. ()

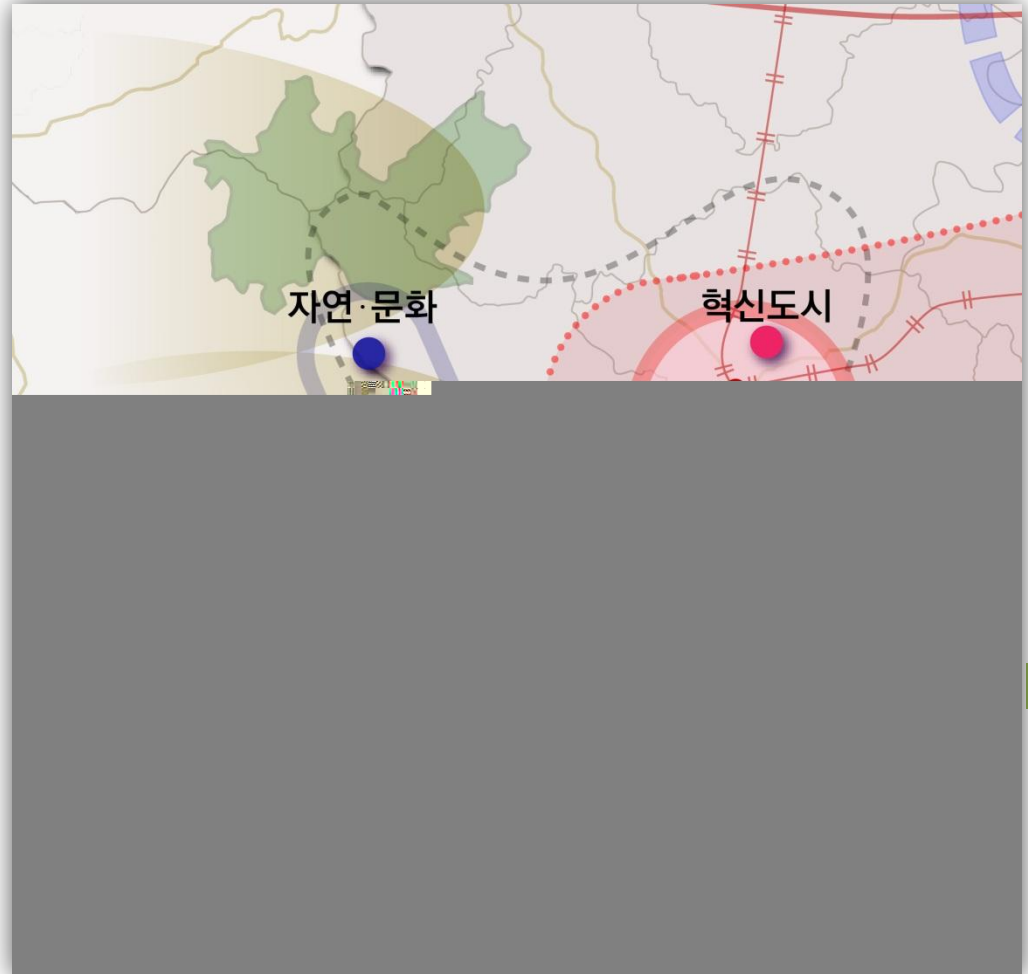
03_2 제3차 경남도종합계획(2011~2020) 공간구상

- 중심도시인 진주가 주변지역을 포섭하는 방사회랑형 형태
- 낙후된 서부경남의 발전을 위한 중추도시의 기능 요구(혁신도시·경제자유구역 등)
- 진주 혁신도시의 원활한 건설을 통한 지역내 및 지역간 균형발전 선도



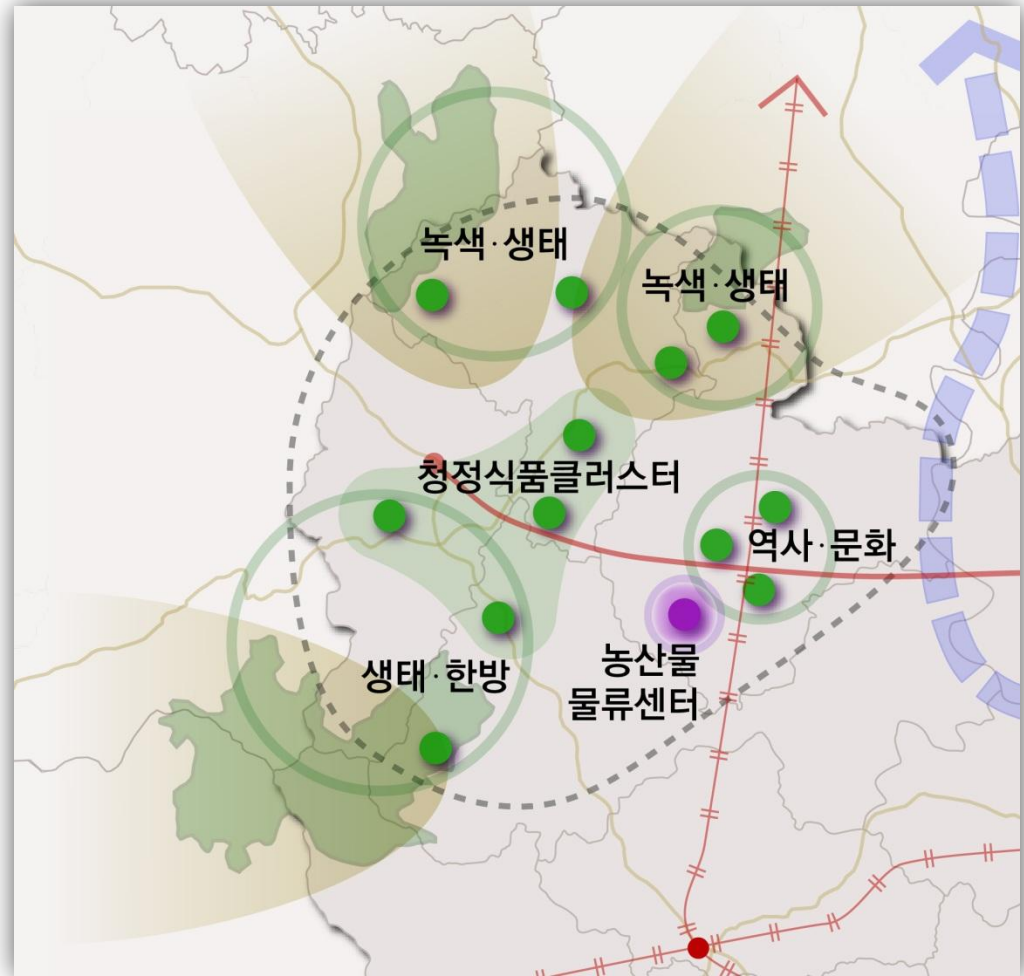
03_3 서부경남 발전방향: 서부권

- ▶ 항공우주/소재산업의 복합 신성장 거점 육성
 - 경남 항공국가산업단지 개발
 - 항공 및 소재산업 전략적 육성
- ▶ 서부+서북부권 특화발전 거점육성(진주)
 - 뿌리산업 지원센터 / 항노화 R&D 거점
- ▶ 서부권 신성장지대 조성
 - 혁신도시의 성공적 추진
 - 산학연 혁신 클러스터 구축 및 사이언스 파크(장기) 조성 등 파급효과 극대화 모색
- ▶ 남중권 협력지구 개발
 - 섬진강, 지리산 광역개발(지리산문화권)
 - 포스트 여수엑스포 문화거점 육성
 - 한려대교 건설
 - 해양형 문화/휴양 관광거점 개발
- ▶ 글로벌 개방경제의 거점지대화
 - 광양만권경제자유구역의 개발 내실화
 - 조선해양플랜트 R&D 클러스터 구축



03_3 서부경남 발전방향: 서북부권

- ▶ **녹색과 생명의 국가적 거점으로 육성**
 - 거창/산청/함양 등 지리산 인근의 청정지역 중심
 - 청정식품클러스터/친환경농업단지/향토산업 개발
 - 생산+유통+판매의 일관체계 구축(물류센터 등)
- ▶ **생태/역사/문화가 융합된 창조지대로 조성**
 - 한반도의 대표적 생태축인 백두대간 개발
 - 초광역 생태네트워크 육성
- ▶ **3대 국립공원벨트 공동자원화 추진**
 - 덕유산/지리산/가야산 광역적 연계
 - 전남/전북/경북 등 인접 광역도와의 공동개발
- ▶ **한방 + 향노화산업 클러스터 구축**
 - 생태한방의 산업화/관광자원화 촉진
 - 연구개발 및 생산 강화로 향노화산업 클러스터 구축
- ▶ **신개념의 문화+환경관광거점 육성**
 - 합천 해인사의 대장경 등 천년 역사의 문화자산과 산악자원 활용



03_4 혁신도시: 개요



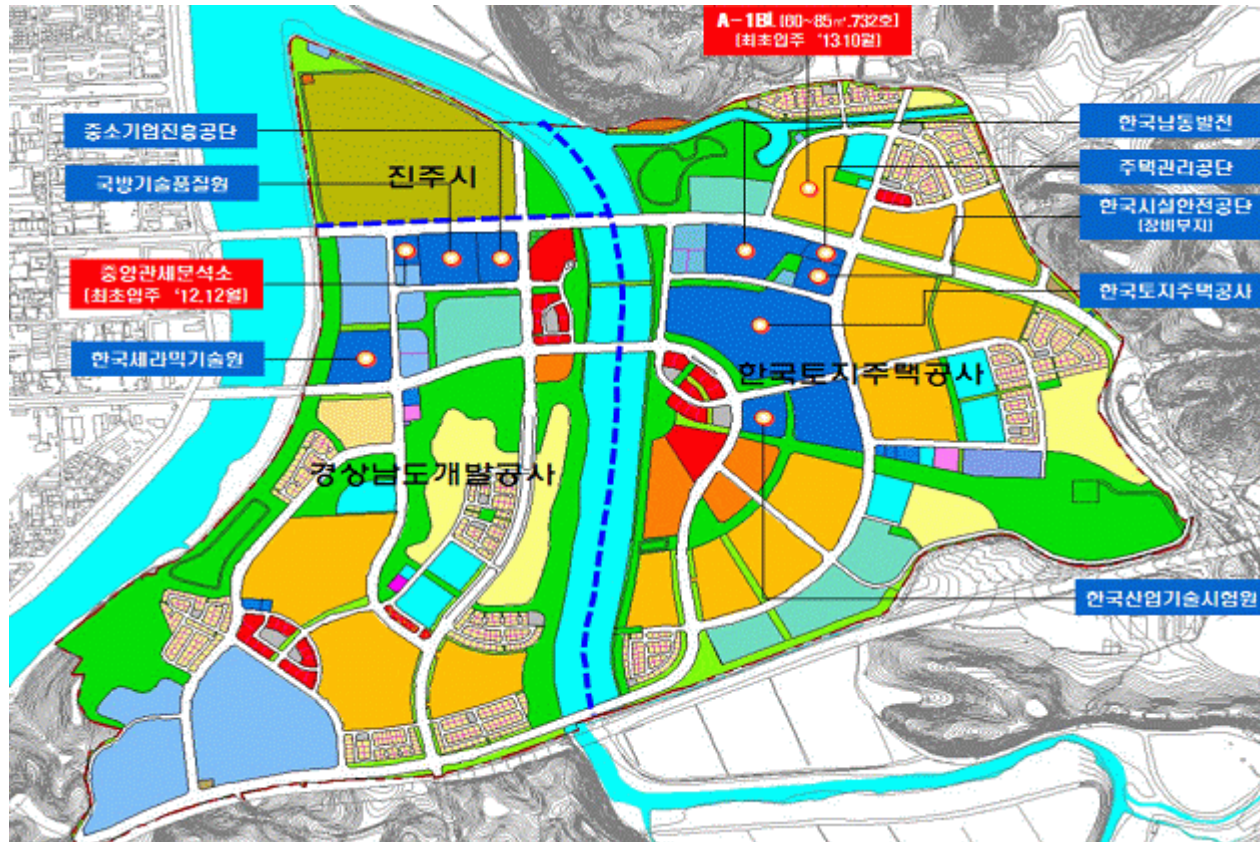
- 위치 : 진주시 문산읍(소문리), 금산면(갈전·속사리), 호탄동 일원
- 면적 : 4,078천m²
- 사업기간 : 2007년 ~ 2012년(6년간)
- 사업내용
 - 공공기관 이전 : 한국토지주택공사 등 11개 기관

:

:



03_4 혁신도시: 이전기관



31/35

(3)	, , ()
(3)	, ,
(5)	(), , , (), ()

03. ()

03_4 혁신도시: 해결과제



- 혁신도시 내 APT조기 공급
- 기존 미분양 APT알선 및 인근 신규공급 APT 특별공급
- 임차거주 수요자 전·월세 대책 마련
- 소형주택(원룸, 오피스텔, 기숙사 등) 공급



- 교육시설 확보
- 학생수용계획 수립
- 인근학교 수용시 통학 대책 수립



- 의료시설 확보

04

04.

- 인구감소·높은 고령화율·열악한 산업경쟁력·낮은 지자체 재정력지수

- 산림자원·해양자원 등 월등한 자연환경을 기반으로 한 지역자원
- 경남도의 균형발전사업 추진
 - 시군별 특성화사업(모자이크프로젝트, 낙후지역 지원사업(균형발전사업), 권역별 연계 및 소프트웨어사업
- 중앙정부 낙후지역 개발사업 지속추진
 - 신발전지역 지정 및 개발사업 추진, 내륙권 초광역개발 추진(백두대간권)

:

→ 지역발전을 위해서는 민자사업 유치에 주력 필요

- 낙후 서부경남의 발전을 위한 중추도시의 기능 요구(혁신도시·경제자유구역 등)
- 진주 혁신도시의 원활한 건설을 통한 지역내 및 지역간 균형발전 선도



감사합니다

